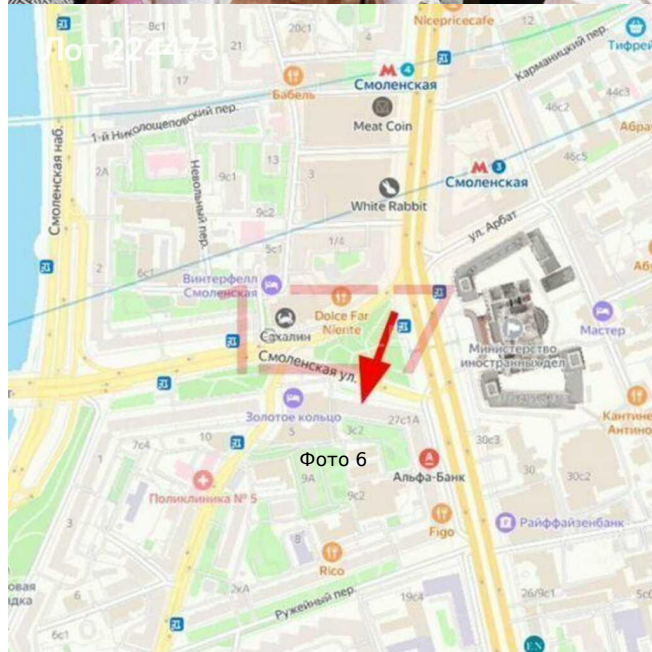
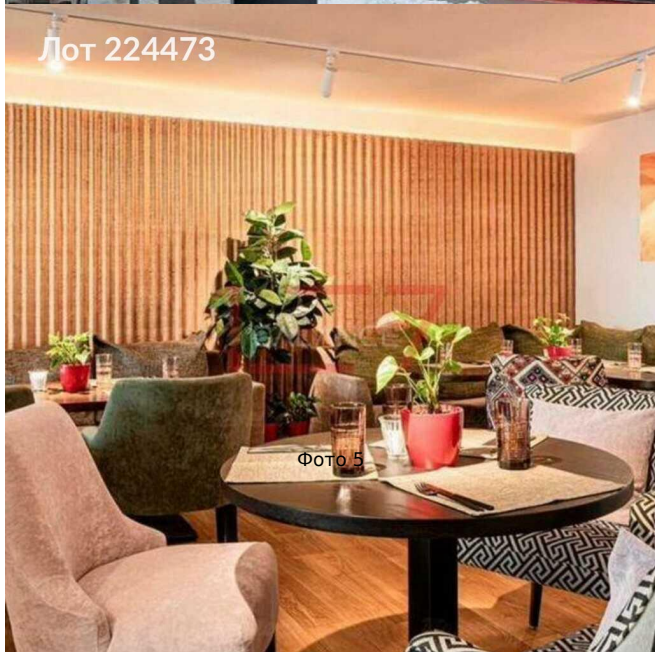
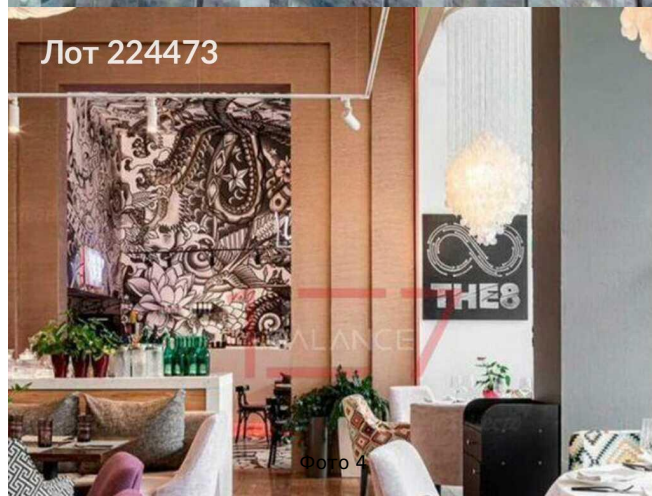
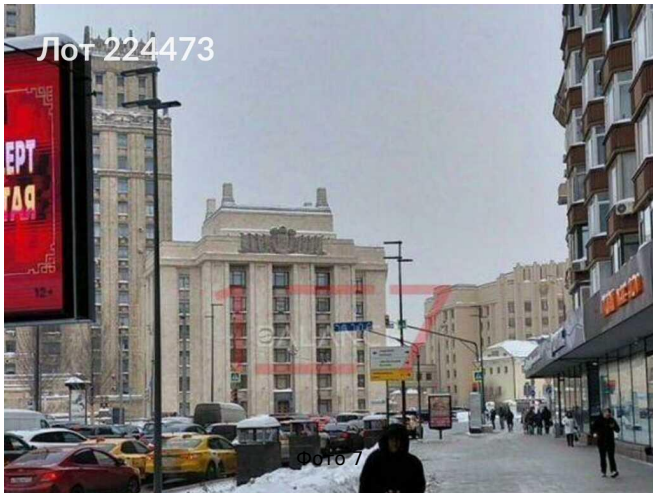


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Смоленская улица, 3 — Россия, Москва, Смоленская улица, 3

Объявление:	#224473
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Смоленская улица, 3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Смоленская улица, 3
Цена:	1 500 000 /мес
Описание:	Помещение свободного назначения в Москва Смоленская ул., 3 (430 м) Арт. 91698863. Прямая Аренда От Собственника! Предлагается в аренду помещение площадью 430. 4 м в пешей доступности от м. Смоленская. Расположение на 1-й линии обеспечивает высокий трафик. Помещение состоит из 3 уровней: 1 этаж 204, 5 м, антресоль 48, 4 м, подвал 177, 5 м. Предусмотрено несколько входов, смешанная планировка и витринные окна. Электрическая мощность 120 квт, высота потолков 4 метра. Есть вытяжка. Летняя веранда. Состояние — отделка за выездом арендатора. Налог: Ндс включен. Идеально подойдет для размещения ресторана, бара, общепита. Звоните для просмотра и уточнения деталей! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро Ближайшие станции метро: Смоленская (голубая). Помещение подойдет для: Свободное назначение, Торговая площадь, Кафе/ресторан, Ресторан, Общепит. 12
Площадь:	430.0 м
Параметры:	430.0 м этаж 1 этажность 8 Смоленская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Склад, Производство, Кондитерская
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Смоленская
Этажей:	8
Общая площадь:	430 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

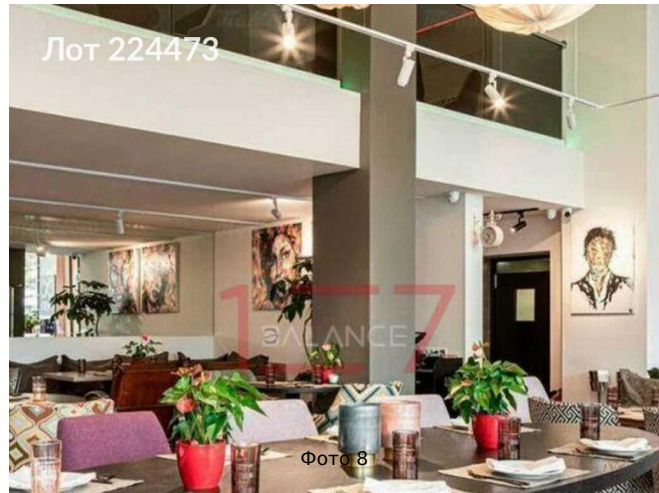
Фотографии объекта





Лот 224473

Фото 7



Лот 224473

Фото 8



Лот 224473

Фото 9



Лот 224473

Фото 10



Лот 224473

Фото 12