

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лесная улица, 9 — Россия, Москва, Лесная улица, 9

Объявление:	#224474
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лесная улица, 9
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Лесная улица, 9
Цена:	1 500 000 /мес
Описание:	Помещение с отдельным входом на 1 этаже Бизнес-центра «Белые Сады». В 3-х минутах от метро Белорусская. Ранее в помещении располагалось кафе Naomi. Выполнен ремонт, установлена приточно-вытяжная вентиляция и система кондиционирования. Панорамное остекление, высокие потолки. Технические условия подходят для размещения предприятия общественного питания. Возможна организация летней веранды. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Окружение — деловая и жилая застройка. Подойдет под ресторан, кафе, кофейню, бар или другой формат общепита.
Площадь:	211.0 м
Параметры:	211.0 м этаж 1 этажность 16 Белорусская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 14, 17, 21, 22
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Белорусская
Этажей:	16
Общая площадь:	211 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.8 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта



