

## Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Михайлова, 31А — Россия, Москва, улица Михайлова, 31А

Объявление:	#224489
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Михайлова, 31А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Михайлова, 31А
Цена:	67 000 000
Описание:	Предлагается на продажу коммерческое помещение, расположенное в районе с высокой проходимостью. Здание оборудовано тремя отдельными входами, а также наземной и подземной парковками, что облегчает доступ и обеспечивает возможность парковки для клиентов. Все необходимые коммуникации подключены: электроэнергия с мощностью 100 кВт (с возможностью увеличения), водоснабжение, канализация, система отопления и техническая возможность подключения вытяжки.
Площадь:	285.0 м
Параметры:	285.0 м этаж 1 этажность 19 Плющево · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 19
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Продукты, Ресторан, Коммерция, Спа салон, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Плющево
Этажей:	19
Общая площадь:	285 м2
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	100 кВт

## Фотографии объекта



Фото 1

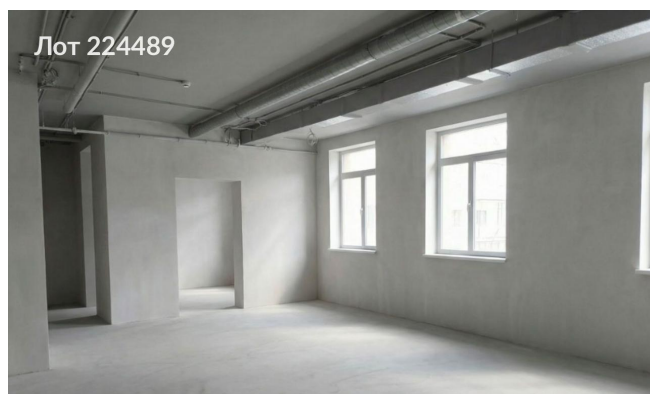


Фото 2

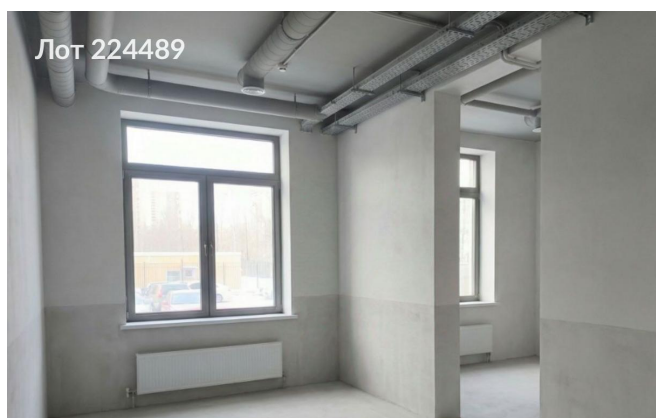


Фото 3

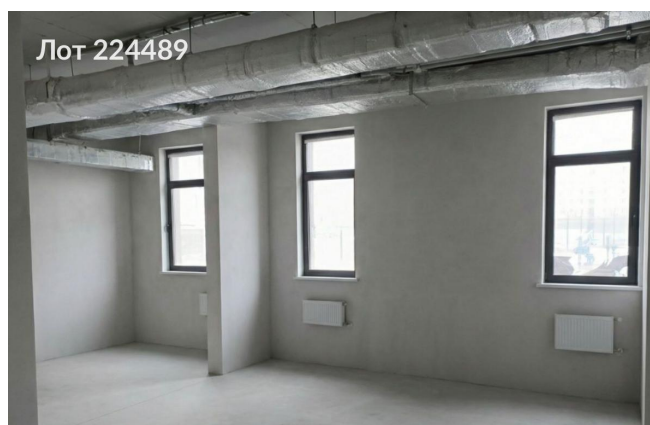
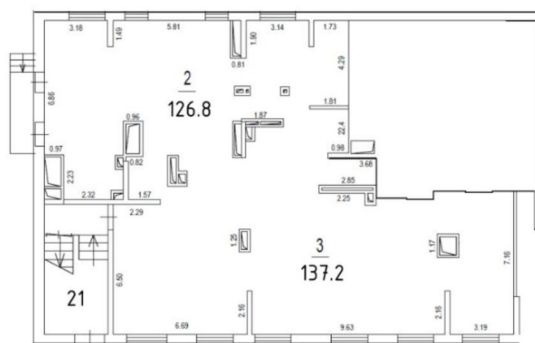


Фото 4



Главный  
вход

Фото 5