

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Коровинское шоссе, 12 — Россия, Москва, Коровинское шоссе, 12

Объявление:	#224492
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Коровинское шоссе, 12
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, Коровинское шоссе, 12
Цена:	26 000 000
Описание:	Предлагается к приобретению объект коммерческой недвижимости площадью 80 квадратных метров. Месячный арендный платеж (МАП): 240 000 рублей. Годовой арендный платеж (ГАП): 2 880 000 рублей. Доходность: 10,5% годовых. Окупаемость: приблизительно 9,5 лет
Площадь:	80.0 м
Параметры:	80.0 м этаж 1 этажность 16 Селигерская · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Type Business:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Селигерская
Этажей:	16
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	80 м2
Высота потолков:	4 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

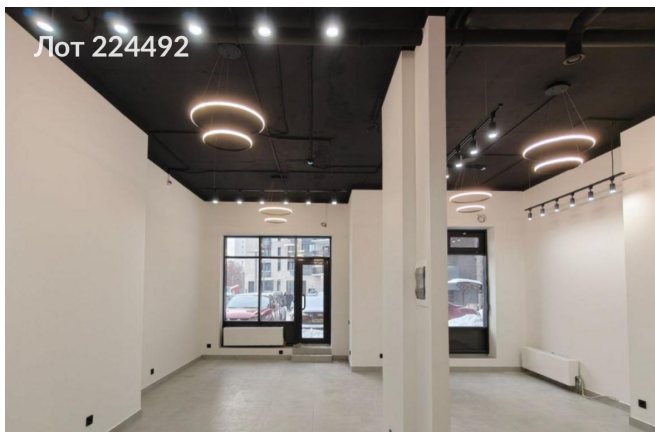


Фото 1



Фото 2

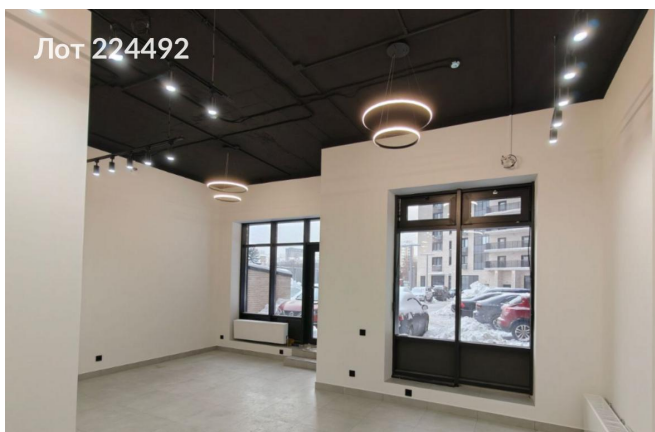


Фото 3



Фото 4