

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Советская улица, 67Б — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Советская улица, 67Б

Объявление:	#224493
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Советская улица, 67Б
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Советская улица, 67Б
Цена:	6 720 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду Склад ОСЗ с прилегающей территорией, удобный заезд и площадка перед зданием заасфальтирована. Вотора на пандусе. Стены здания выполнены из утепленных сэндвич-панелей, что обеспечивает поддержание внутренней температуры в пределах +18-22°C в холодное время года. Высота блока составляет 8,4 метра, при этом рабочая высота до конструкций составляет 7 метров. Полы выполнены из бетона с антипылевым покрытием, выдерживающим нагрузку до 5,5 тонн на квадратный метр. Для погрузочно-разгрузочных работ предусмотрены пять ворот, четверо из них расположенных с торца блока на пандусе с навесом. Здание оборудовано центральным водоснабжением, септиком, санузлом, диодным освещением, стеклопакетами, выделенной электрической мощностью до 150 кВт и центральным отоплением. Возможно деление на два блока или менее.
Площадь:	5 600.0 м
Параметры:	5 600.0 м этаж 1 этажность 1 Битца · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Мастерская, Цех, Коммерция, Другое, Автозапчасти, Малое производство, Производство, Склад, Стройматериалы, ТНП
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Битца
Этажей:	1
Общая площадь:	5600 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Порошковая
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	150 кВт

# Фотографии объекта

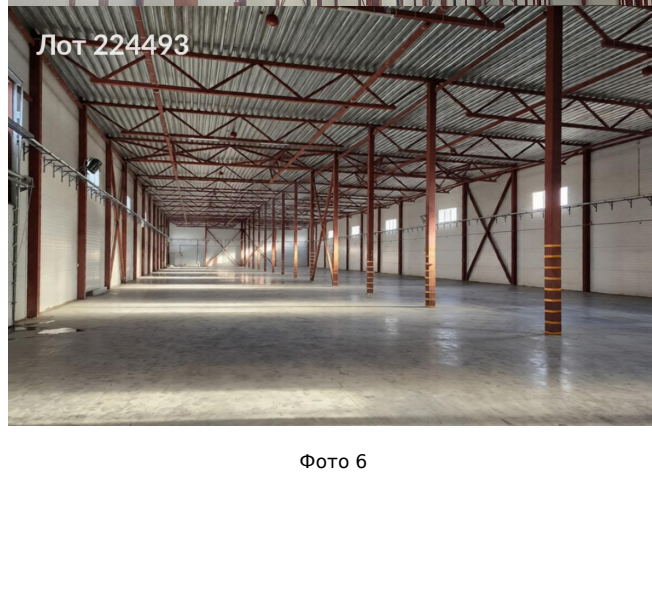
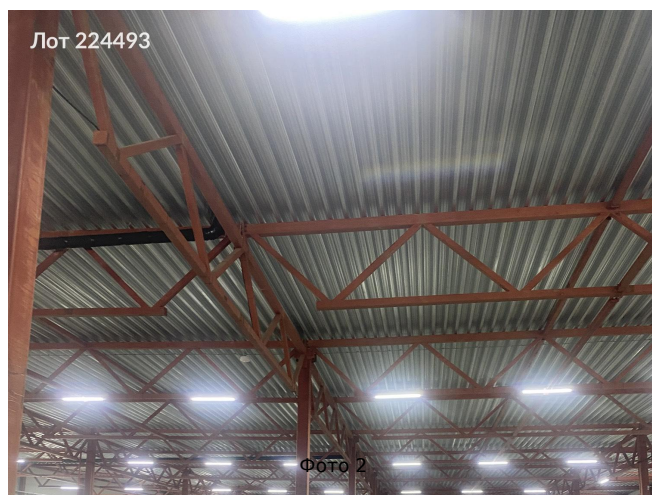
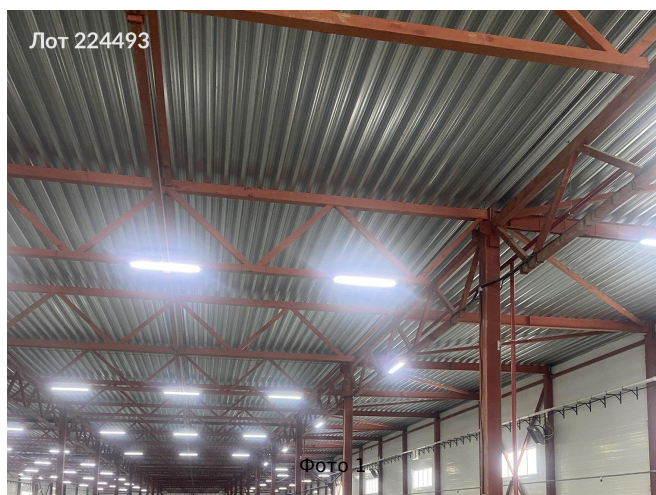




Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12