Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Красногорск, посёлок городского типа Отрадное, Пятницкое шоссе, 1с1 — Россия, Московская область, городской округ Красногорск, посёлок городского типа Отрадное, Пятницкое шоссе, 1с1

Объявление:	#224494
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Красногорск, посёлок городского типа Отрадное, Пятницкое шоссе, 1с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Красногорск, посёлок городского типа Отрадное, Пятницкое шоссе, 1с1
Цена:	4 719 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду складское помещение.Погрузочно-разгрузочная зона и ворота: • В наличии два въезда на уровне земли, предназначенные для транспортных средств малой грузоподъемности, таких как Газели. • Предусмотрена возможность установки доковых ворот (Dock Shelters) по запросу. • Имеется просторная зона для разгрузки и погрузки крупногабаритного транспорта, включая фур. Инфраструктура и дополнительные возможности: • Организована парковка как для грузового, так и для легкового транспорта. • Предусмотрено место для строительства офисных помещений внутри складского блока. • Возможна организация зоны для сборки и упаковки продукции. • Предусмотрена возможность установки стеллажного хранения для оптимизации использования пространства.
Площадь:	2 500.0 м
Параметры:	2 500.0 м этаж 1 этажность 2 Пятницкое шоссе · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Пятницкое шоссе
Этажей:	2
Общая площадь:	2500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	150 кВТ

Фотографии объекта

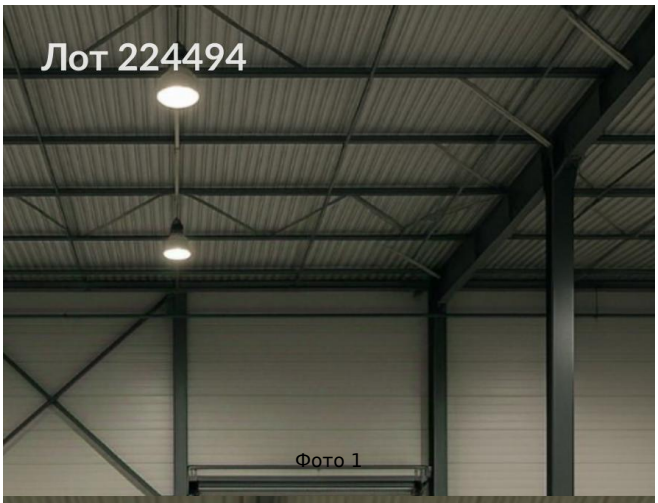

Фото 1

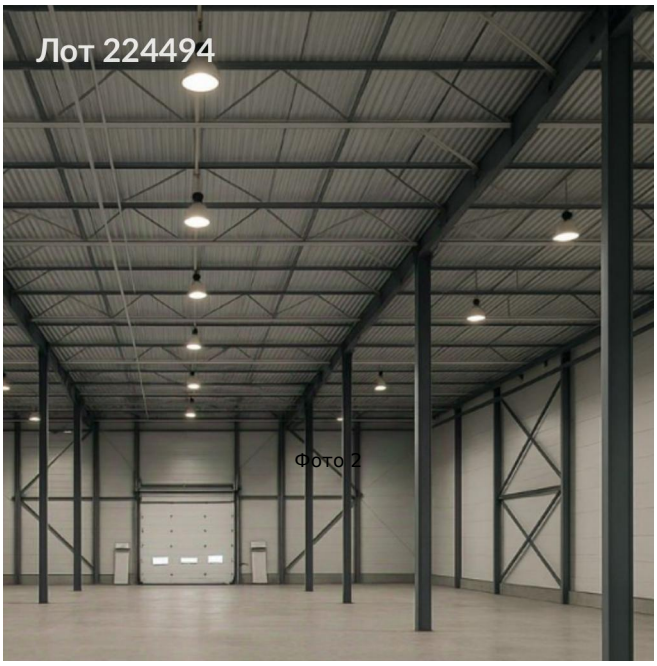

Фото 2



Фото 3