Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рязанский проспект, 32к1 — Россия, Москва, Рязанский проспект, 32к1

Объявление:	#224495
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рязанский проспект, 32к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Рязанский проспект, 32к1
Цена:	650 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду здание коммерческого назначения. Имеется место для обустройства летней веранды (площадь участка около 400м2, само здание 277 м2, все оставшуюся площадь земли можно использовать). Здание оборудовано двумя входами: центральным и дополнительным для разгрузки. Расположение объекта — первая линия. Планировка открытая. Предусмотрена бесплатная парковка для посетителей. Электроснабжение: 60 кВт, с возможностью увеличения мощности. Установлена система приточно-вытяжной вентиляции.
Площадь:	277.0 м
Параметры:	277.0 м этаж 1 этажность 1 Плющево · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Вс:	1412
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Продукты, Ресторан, Коммерция, Спа салон, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Плющево
Этажей:	1
Общая площадь:	277 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	60 кВТ

Фотографии объекта

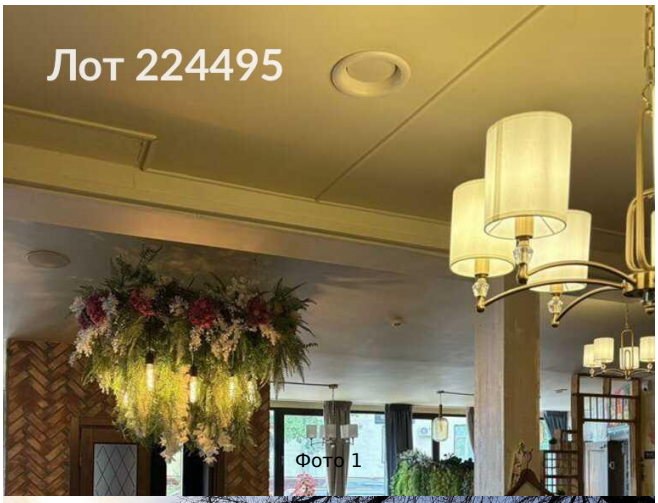


Фото 1

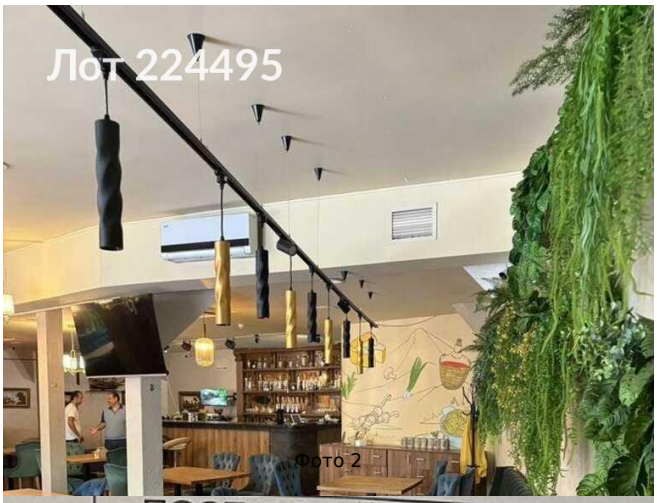


Фото 2



Фото 3

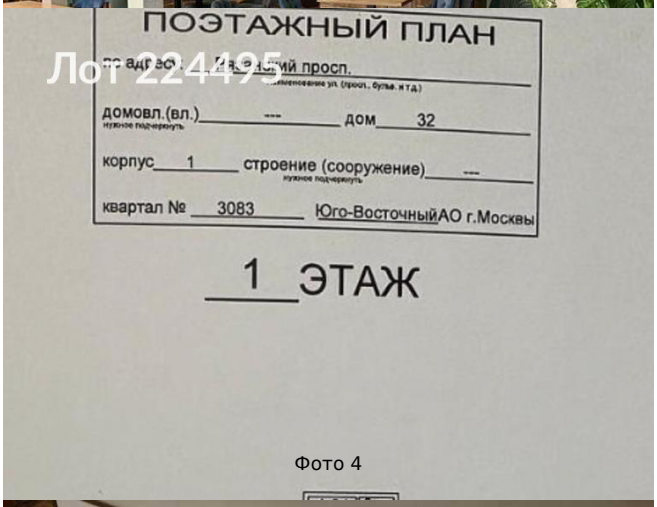


Фото 4

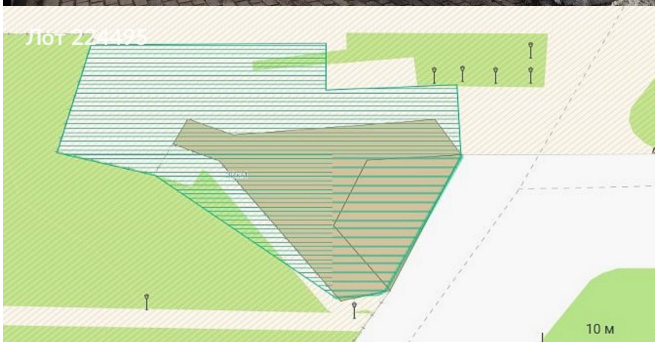


Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8

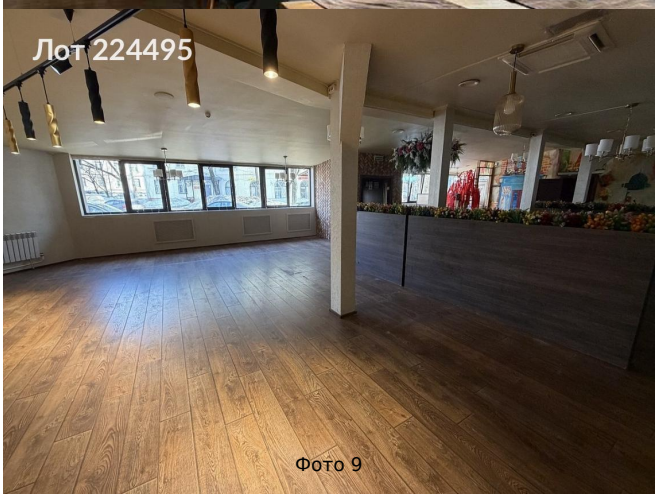


Фото 9

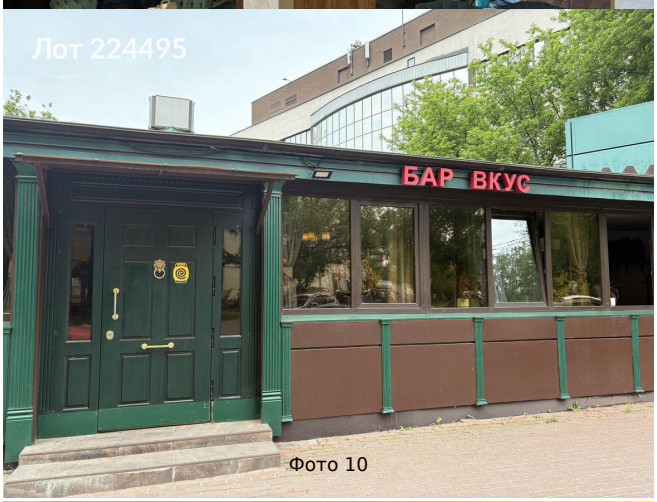


Фото 10

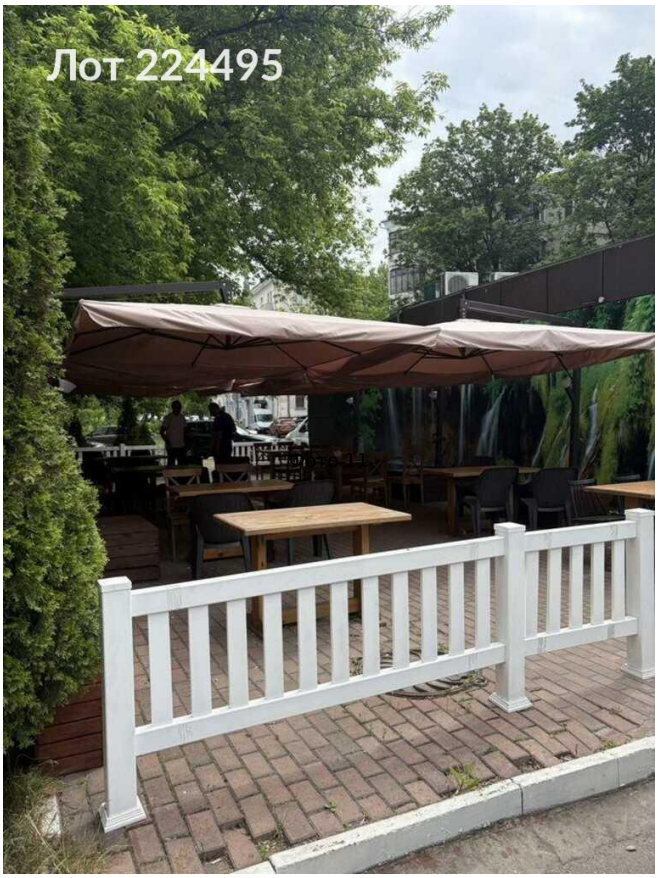


Фото 11

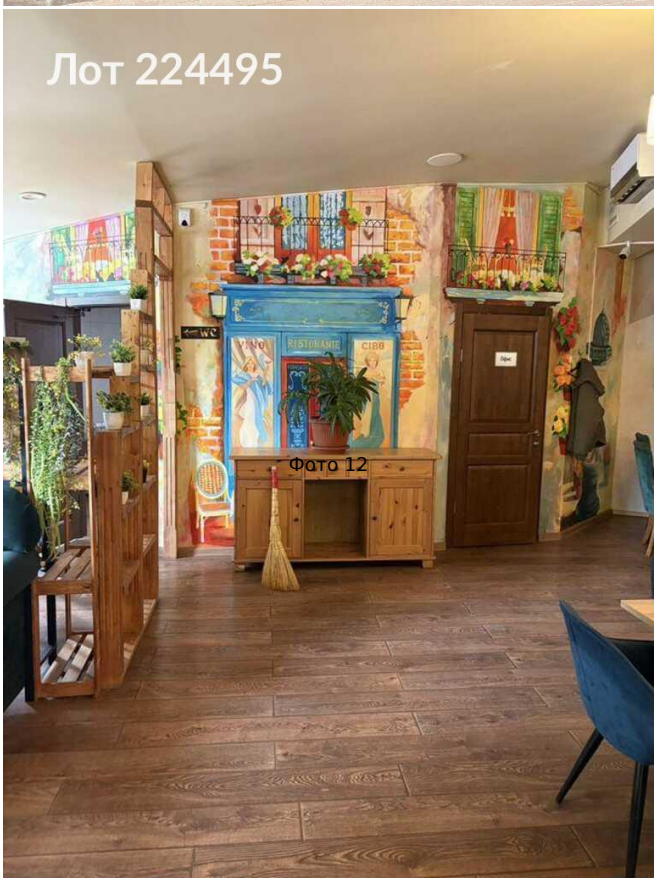
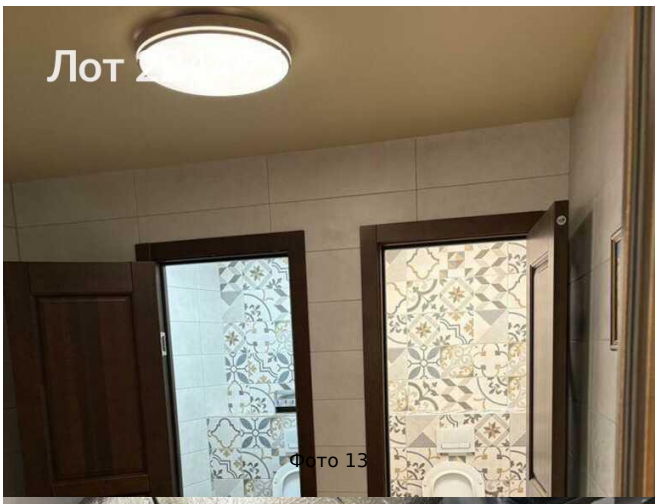


Фото 12


Лот 2
Фото 13


Лот 224495
Фото 14


Лот 224495
Фото 15


Лот 224495
Фото 16