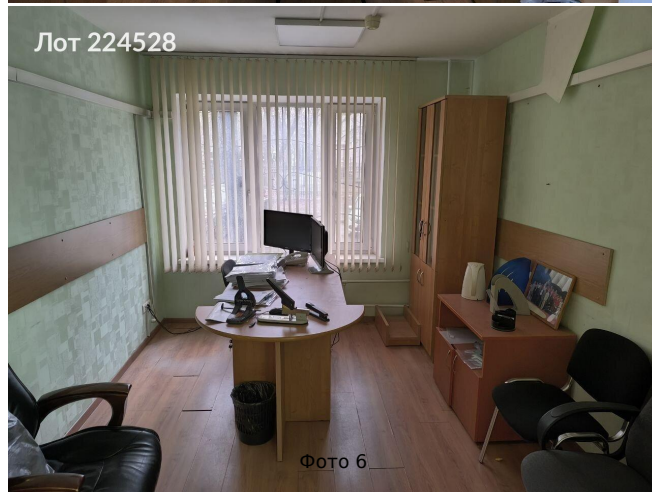
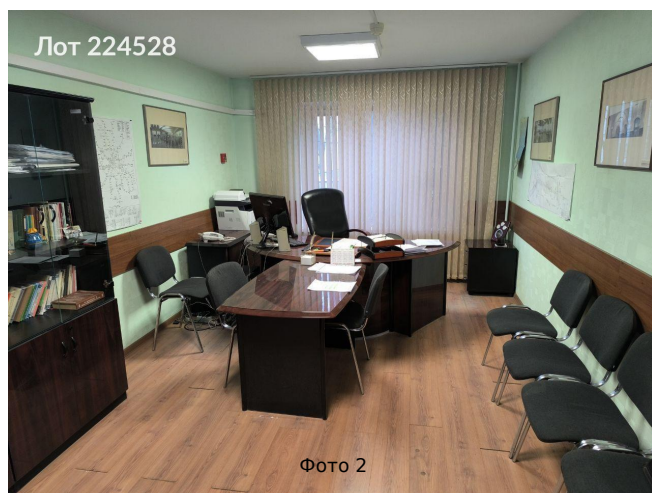
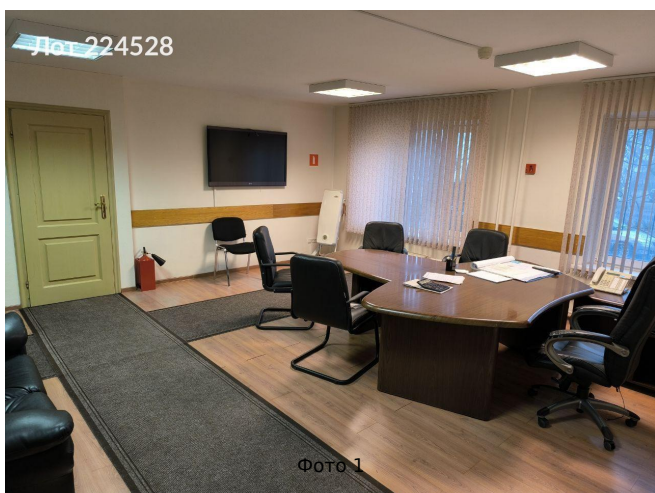


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ореховый бульвар, 8 — Россия, Москва, Ореховый бульвар, 8

Объявление:	#224528
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ореховый бульвар, 8
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Ореховый бульвар, 8
Цена:	634 200 /мес
Описание:	Предлагаем к рассмотрению аренду офисного помещения площадью 453 квадратных метра. Помещение предоставляется в полном соответствии с представленными фотографиями. В случае возникновения вопросов или необходимости дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами для получения детальных разъяснений.
Площадь:	453.0 м
Параметры:	453.0 м этаж 1 этажность 9 Орехово · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Орехово
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	453 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Нотариальная контора:	Да
Парк:	Да

Ресторан:	Да
Складские помещения:	Да
Супермаркет:	Да
Тип здания:	Жилой дом
Планировка:	кабинетная
Бесплатная парковка:	Да
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВт

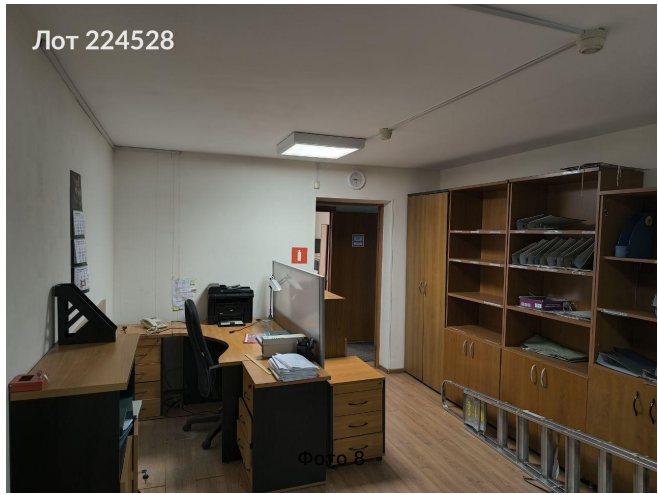
Фотографии объекта





Лот 224528

Фото 7



Лот 224528

Фото 8



Лот 224528

Фото 9



Лот 224528

Фото 10



Лот 224528

Фото 11

ПОЖАРЕ ЗВОНИТЬ 01,112

ПЛАН ЭВАКУАЦИИ
при пожаре и чрезвычайных ситуациях
из офисных помещений ЗАО «ИР» по адресу:
г. Москва, Ореховый бульвар, д.8

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ЗАО «ИР»
Тарлыкин В.В.
2019 г.

ВНИМАНИЕ! СОРИЕНТИРУЙТЕСЬ НА ПЛАНЕ, ОПРЕДЕЛИТЕ СВОЕ МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, ДЕЙСТВУЙТЕ ПО ИНСТРУКЦИИ

ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ СОХРАНИТЕ СПОКОЙСТВИЕ!		ДЕЙСТВИЯ ПРИ АВАРИИ СОХРАНИТЕ СПОКОЙСТВИЕ!		УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
1	СООБЩИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ: 01,112	1	СООБЩИТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ: 01,112	●	Выходный этаж
2	ОТВЕЧАТЬ ЛУДША	2	ОТВЕЧАТЬ ЛУДША	■	Место скопления людей
3	ЭВАКУОВАТЬ ЛУДША	3	ЭВАКУОВАТЬ ЛУДША	→	Направление эвакуации
4	ПО ВОЗМОЖНОСТИ ПРИНЯТЬ МЕРЫ ПО ТУШЕНИЮ ПОЖАРА	4	ПО ВОЗМОЖНОСТИ ПРИНЯТЬ МЕРЫ ПО ТУШЕНИЮ ПОЖАРА	⚠	Опасная зона

ФОТО 12

