

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Красногвардейский бульвар, 44В — Россия, Московская область, Подольск, Красногвардейский бульвар, 44В

Объявление:	#224554
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Красногвардейский бульвар, 44В
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, Красногвардейский бульвар, 44В
Цена:	600 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду помещение на первом этаже торгового центра. Общая площадь 400 квМ. Загрузка и отгрузка производится через дебаркадер с удобным расположением. Отопление центральное, допускается использование под складские помещения. Высота потолков - 4м.
Площадь:	400.0 м
Параметры:	400.0 м этаж 1 этажность 2 Подольск · 5 мин транс.
До метро:	5 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Продукты, Спортзал, Фитнес, Коммерция, Зал, Другое, Арендный бизнес, Бильярдная, Детские товары, Детский магазин, Зоомагазин, Зоотовары, Интернет магазин, Мебель, Обувь, Одежда, Оптика, Парфюмерия, Пункт выдачи, Салон связи, Свободное назначение, Склад, Студия танцев, Супермаркет, Торговля, Торговое, Торговый комплекс, Торговый центр, Фото студия
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	2
Общая площадь:	400 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Нет
Название объекта:	ТЦ "Дубровский"
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	40 кВт

## Фотографии объекта

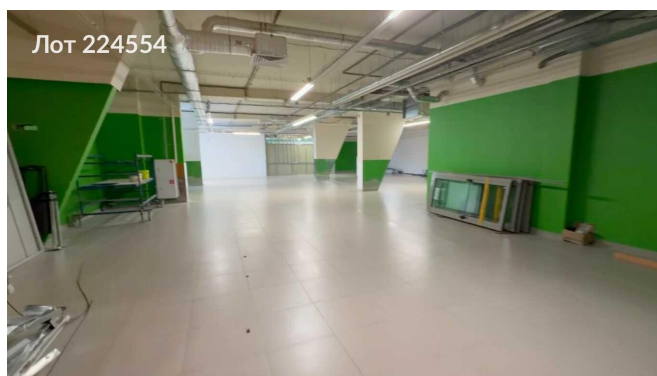


Фото 1

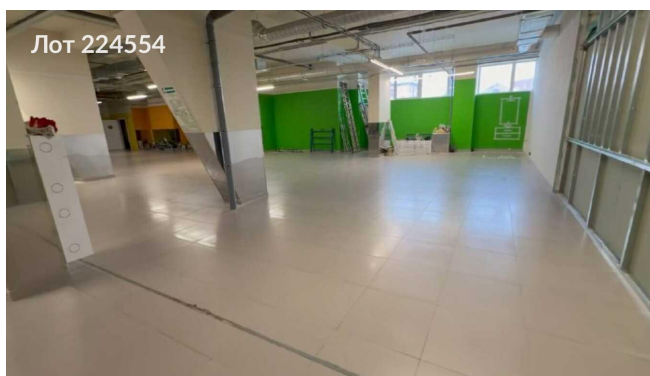


Фото 2

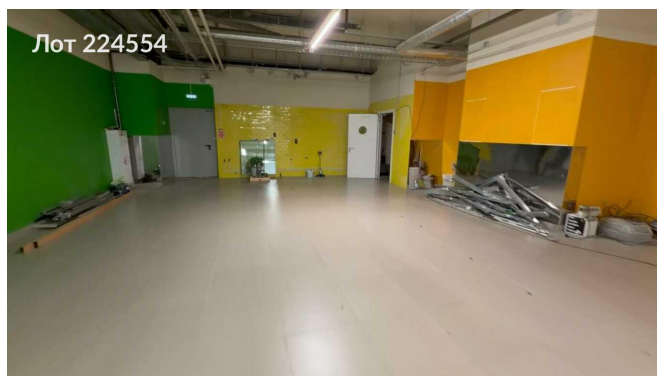


Фото 3

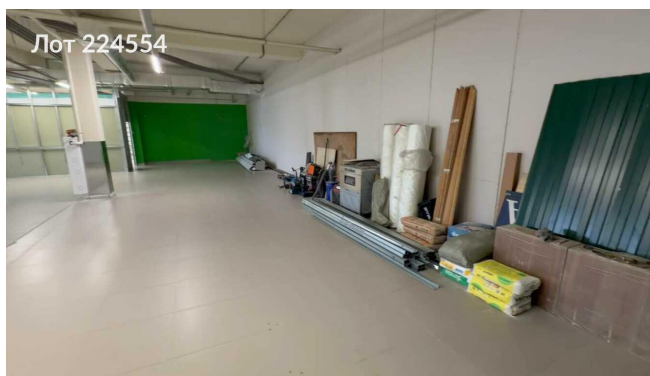


Фото 4

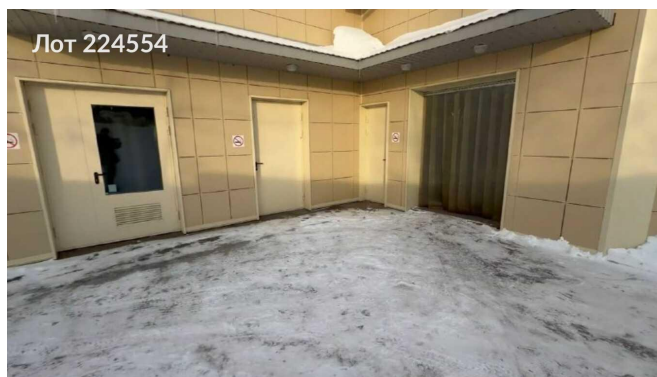


Фото 5

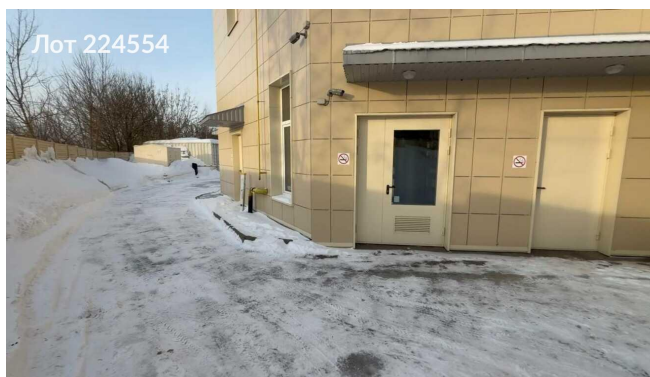


Фото 6



Фото 7



Фото 8

