

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Звёздная улица, 11 — Россия, Московская область, Балашиха, Звёздная улица, 11

Объявление:	#224585
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Звёздная улица, 11
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, Звёздная улица, 11
Цена:	4 576 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду складское помещение. Удобный подъезд для грузовых автомобилей. Огороженная территория. Бесплатный въезд. Охрана и система видеонаблюдения. Четыре отдельных ворот (одни на нулевой отметке, три с широким пандусом). Высота потолков 6 метров. Нагрузка на пол 5 тонн. Мощность 250 кВт (собственная трансформаторная подстанция). Собственная газовая топочная. Скважина глубиной 110 метров. Септик. Шаг колонн 9 на 6 метров. Антипыльное покрытие на полу.
Площадь:	4 576.0 м
Параметры:	4 576.0 м этаж 1 этажность 3 Салтыковская · 8 мин транс.
До метро:	8 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Салтыковская
Этажей:	3
Общая площадь:	4576 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: УСН

Электрическая мощность: 250 кВт

## Фотографии объекта

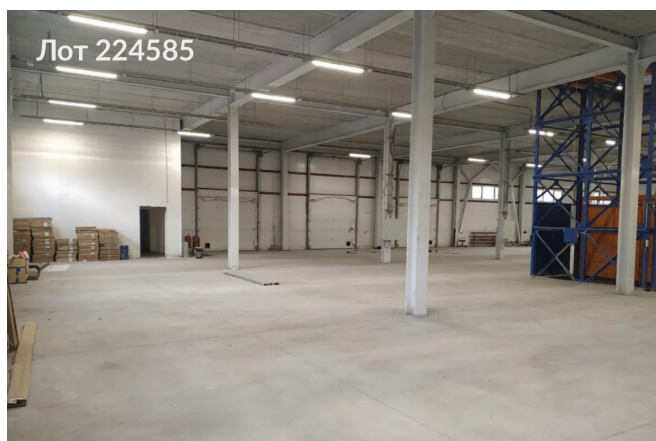


Фото 1

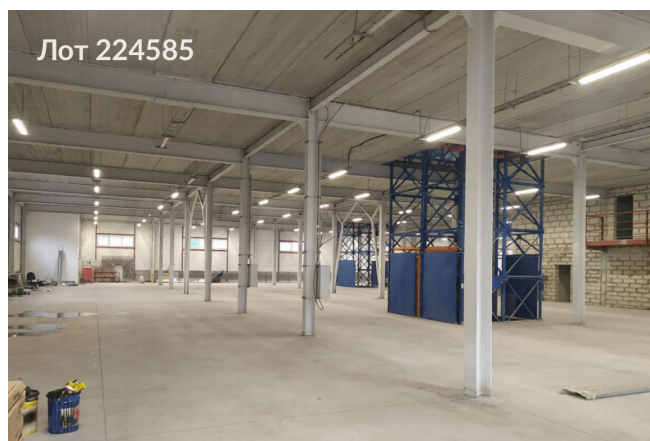


Фото 2

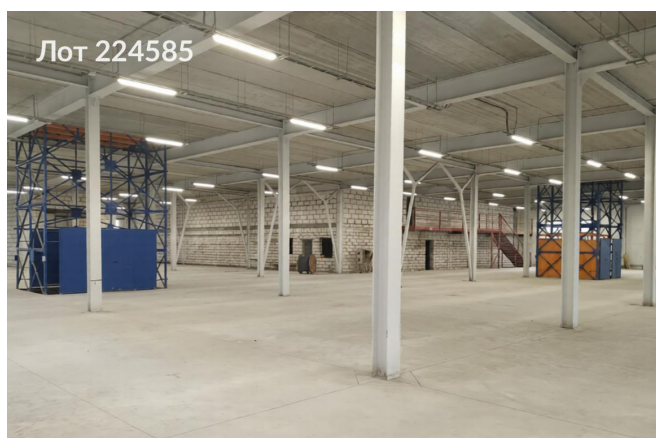


Фото 3