

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Коммунальная улица, 44 — Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Коммунальная улица, 44

Объявление:	#224588
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Коммунальная улица, 44
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Коммунальная улица, 44
Цена:	1 024 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду склад площадью 768 квадратных метров на территории индустриального парка "Коледино", (Московская область, городской округ Подольск, Подольск, микрорайон Климовск, Коммунальная улица, 44). Помимо складской зоны с антипылевыми полами площадью 658 квМ, в помещении предусмотрен двухэтажный абк площадью 110 квМ. Рабочая высота - 8 м, максимальная нагрузка на пол - 5 т/квМ. Установлены ворота докового типа на отметке 1,2 м. На объекте функционирует приточно-вытяжная вентиляция и пожарная сис-ма. Мощность до 25 кВт. Расположен на удалении 23 км от МКАД по Симферопольскому шоссе (М2), прямой удобный заезд.
Площадь:	768.0 м
Параметры:	768.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 7 мин транс.
До метро:	7 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Другое, Малое производство, Производство, Пункт выдачи, Свободное назначение, Склад, Швейный цех
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	768 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Название объекта:	СК «ICPARK Коледино»
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	25 кВт

## Фотографии объекта

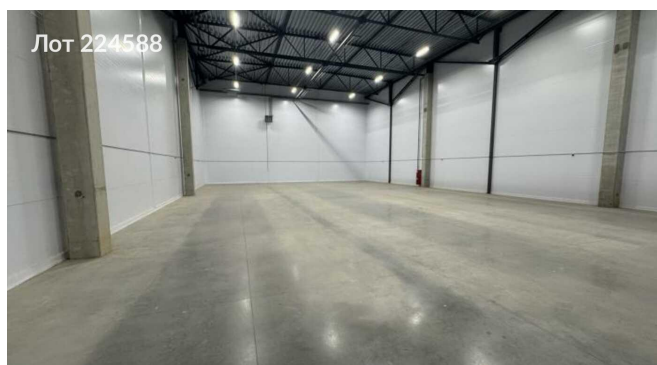


Фото 1



Фото 3



Фото 4

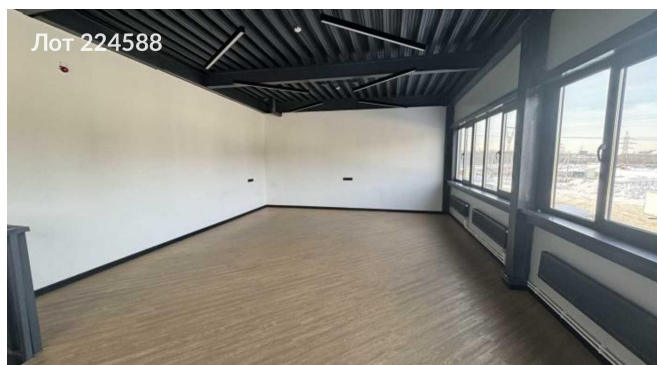


Фото 5

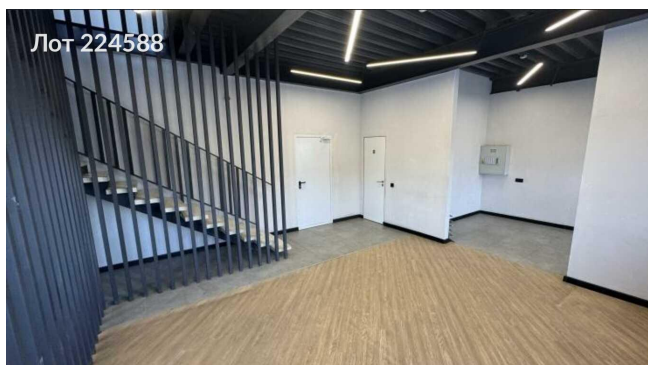


Фото 6

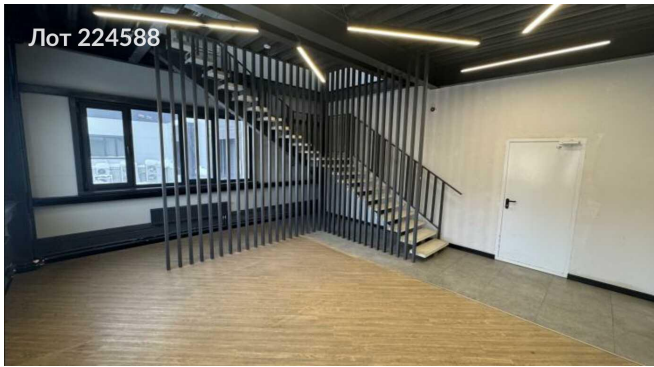


Фото 7