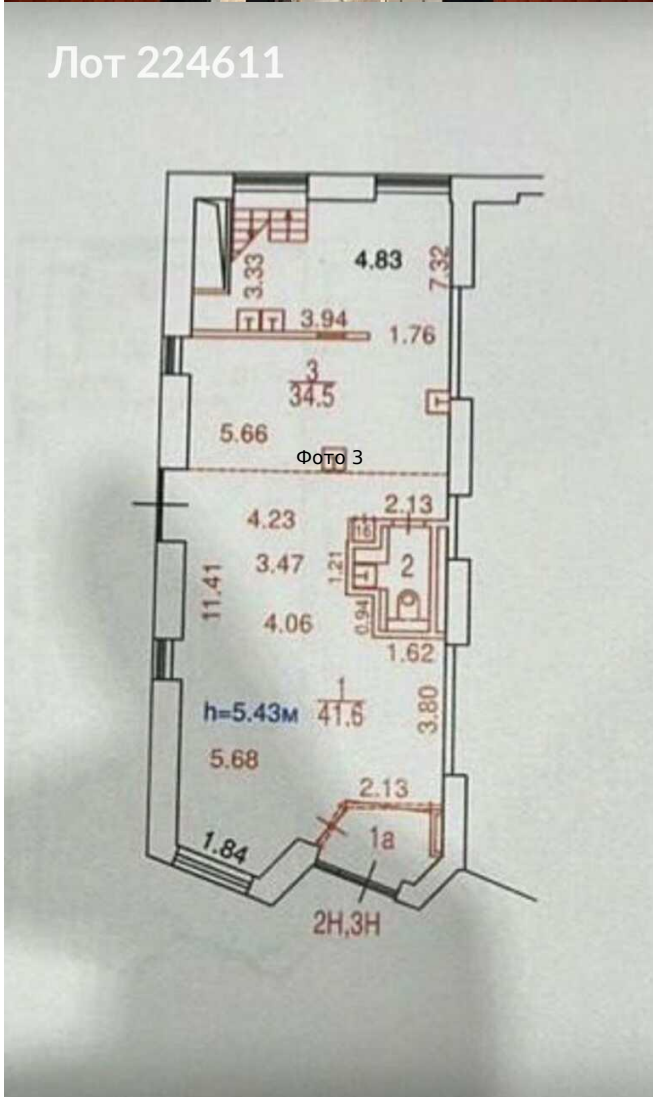


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новодмитровская улица, 2к1А — Россия, Москва, Новодмитровская улица, 2к1А

| | |
|-----------------------|---|
| Объявление: | #224611 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новодмитровская улица, 2к1А |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, Новодмитровская улица, 2к1А |
| Цена: | 600 000 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду помещение свободного назначения в престижном деловом и жилом комплексе "Савеловский Сити".Площадь арендуемого помещения составляет 90 квадратных метров, оно расположено на первом этаже жилого дома бизнес-класса. Дом построен в 2021 году по монолитной технологии.Помещение имеет отдельный вход с улицы, расположенный на первой линии. Внешняя отделка выполнена с использованием панорамного остекления.В помещении предусмотрены два входа, установлены точки водоснабжения, а также полноценный санузел.Внутренняя отделка помещения выполнена в соответствии с современными стандартами. В здании функционируют системы пожаротушения, технологическая вентиляция, кондиционирования и вытяжки. |
| Площадь: | 90.0 м |
| Параметры: | 90.0 м этаж 1 этажность 38 Дмитровская · 8 мин пешком |
| До метро: | 8 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 38 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Бизнес, Офис, Торговля, Производство, Продукты, Коммерция, Спа салон, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 8 мин. |
| Метро: | Дмитровская |
| Этажей: | 38 |
| Общая площадь: | 90 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 5 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Электрическая мощность: | 32 кВт |

Фотографии объекта



| | |
|-----|-------|
| 1,3 | 46,69 |
| 1,4 | 70,20 |
| 1,5 | 86,24 |
| 1,6 | 84,35 |
| 1,7 | 35,28 |
| 1,8 | 47,31 |

