

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Житная улица, 10 — Россия, Москва, Житная улица, 10

Объявление:	#224612
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Житная улица, 10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Житная улица, 10
Цена:	150 000 /мес
Описание:	Помещение 120м2 с отдельным входом со двора, в 2х минутах пешком от м. Добрынинская, в 5ти минутах пешком от м. Октябрьская, внутри Садового кольца. Высокий пешеходный трафик мимо помещения из сквера к метро. Высокие потолки 4м, три окна выходят на две стороны, одно окно - на Садовое Кольцо, второе - внутри помещения и третье над входной дверью, все открываются для поступления свежего воздуха. Электрическая мощность - 15 кВт, возможно увеличение под ваш запрос. Свой санузел. Широкая входная дверь и лестница - около 2х метров. Помещение готово к эксплуатации, выполнен капитальный ремонт. Возможен долгосрочный договор, УСН Аренда первые три месяца по 150 000 рублей, с 4го месяца - 300 000 рублей в месяц.
Площадь:	120.0 м
Параметры:	120.0 м этажность 7 Добрынинская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Добрынинская
Этаж:	-1
Этажей:	7
Общая площадь:	120 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: УСН

Электрическая мощность: 15 кВт

Фотографии объекта



