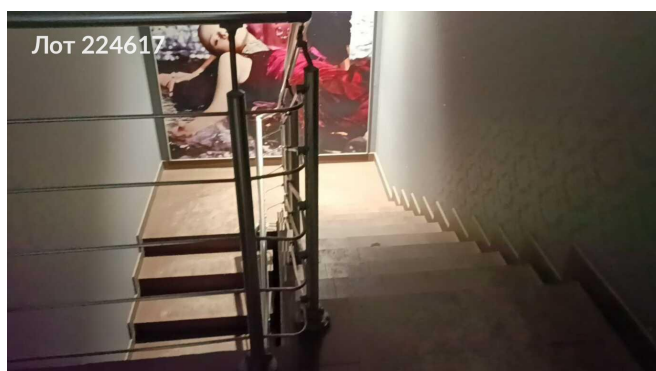
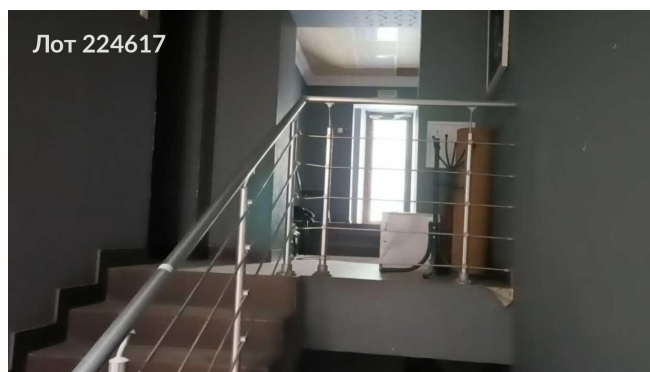


## Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 131к1 — Россия, Москва, проспект Мира, 131к1

Объявление:	#224617
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 131к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, проспект Мира, 131к1
Цена:	31 000 000
Описание:	Продажа помещения свободного назначения, расположенного в подвале стилобатной части жилого дома. на первом этаже не жилой фонд. Хорошая шумоизоляция. Общая площадь 349 кв.м. Презентабельная входная группа с торца дома и постом охраны. Запасной выход во двор. Высота потолка: 2,5 метра. Электрическая мощность: 16 кВт. Есть зона разгрузки с грузовым подъемником. Есть душевая кабина и с/у. Зона кухни. Центральные коммуникации - электричество, вода, канализация и отопление. Собственник Юр. лицо на УСН. Схема продажи: ДКПН. В стоимость включен НДС 5%. Обременений нет.
Площадь:	349.0 м
Параметры:	349.0 м этажность 9 Улица Сергея Эйзенштейна · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Улица Сергея Эйзенштейна
Этаж:	-1
Этажей:	9
Общая площадь:	349 м2
Высота потолков:	2.5 м.
Отопление:	Центральное
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Вход:	Общий со двора
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	16 кВт

## Фотографии объекта



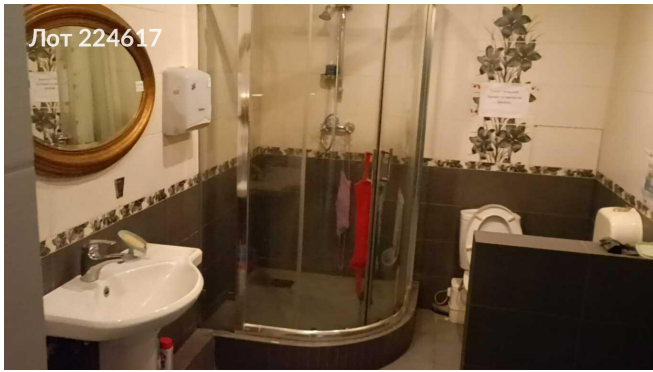


Фото 7



Фото 8

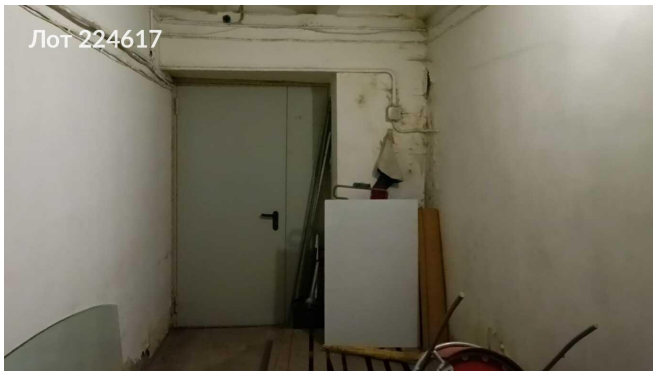


Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12



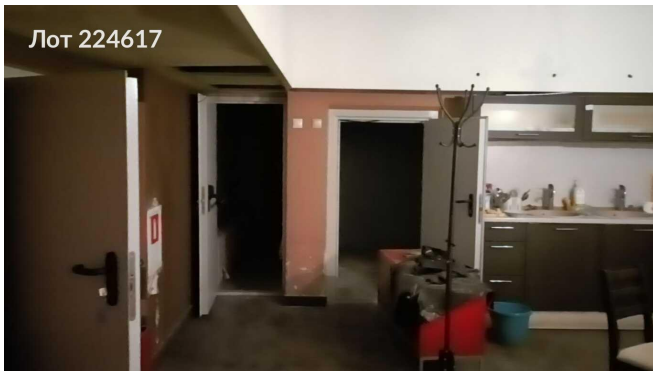
Лот 224617

Фото 13



Лот 224617

Фото 14



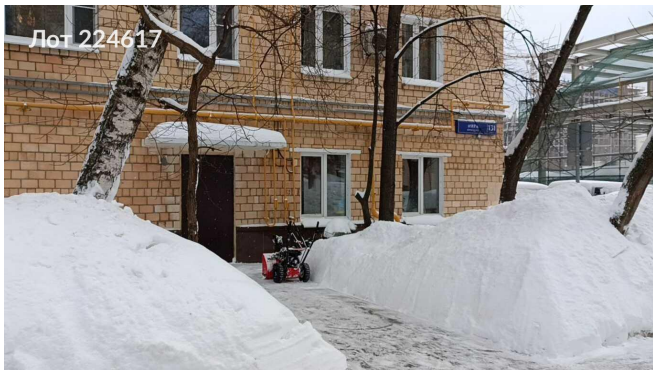
Лот 224617

Фото 15



Лот 224617

Фото 16



Лот 224617

Фото 17



Лот 224617

Фото 18

0 в подвал

