

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Фрязино, проезд Введенского, 12 — Россия, Московская область, Фрязино, проезд Введенского, 12

Объявление:	#224641
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Фрязино, проезд Введенского, 12
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Фрязино, проезд Введенского, 12
Цена:	3 000 000 /мес
Описание:	<p>Предлагаем вашему вниманию аренду складского комплекса класса А+. Основные характеристики комплекса:</p> <ul style="list-style-type: none">• Местоположение: 24 километра от Московской кольцевой автомобильной дороги (МКАД) по Щелковскому шоссе. Возможен доступ через Центральную кольцевую автомобильную дорогу (ЦКАД) и другие магистрали.• высота потолков — 16 метров.• Стеллажи многоуровневой конструкции, обеспечивающие хранение до 50 000 европаллет.• Внедрена автоматизированная система управления складскими процессами isWMS для оптимизации логистических операций.• Поддерживается температурный режим в диапазоне от +10°C до +18°C, что обеспечивает оптимальные условия для хранения различных типов продукции.• Склад оснащен современной складской техникой производства компании Jungheinrich, что гарантирует высокую эффективность и безопасность складских операций. <p>Предусмотрена возможность одновременной разгрузки и погрузки 37 грузовых автомобилей различных типов.</p>
Площадь:	3 000.0 м
Параметры:	3 000.0 м этаж 1 этажность 1 Щелковская · 23 мин транс.
До метро:	23 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	6 000.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	23 мин.
Метро:	Щелковская
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	3000 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	16 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	6000 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта

