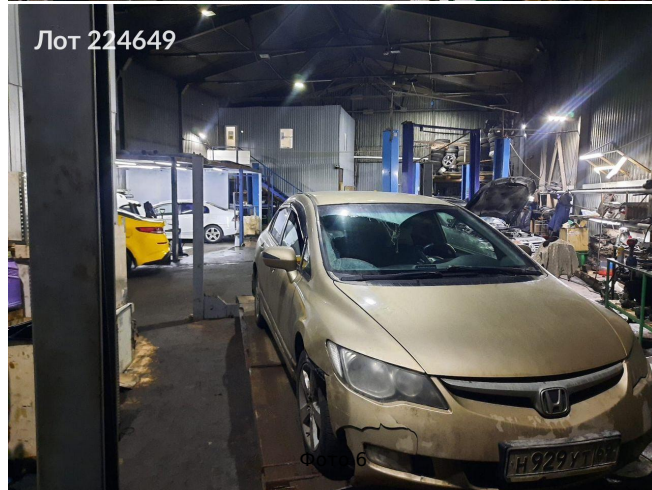
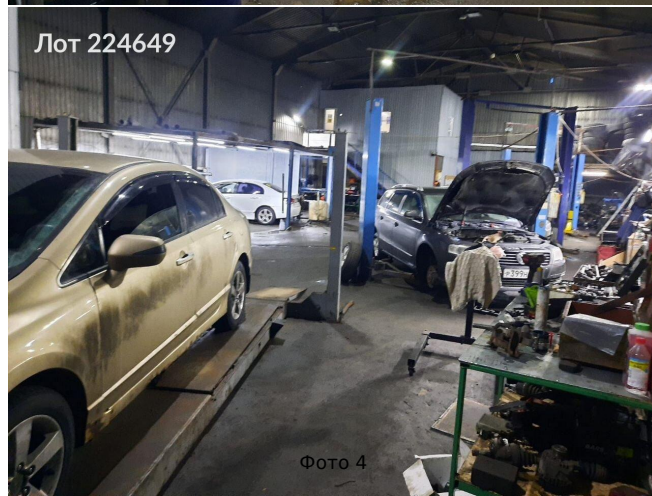
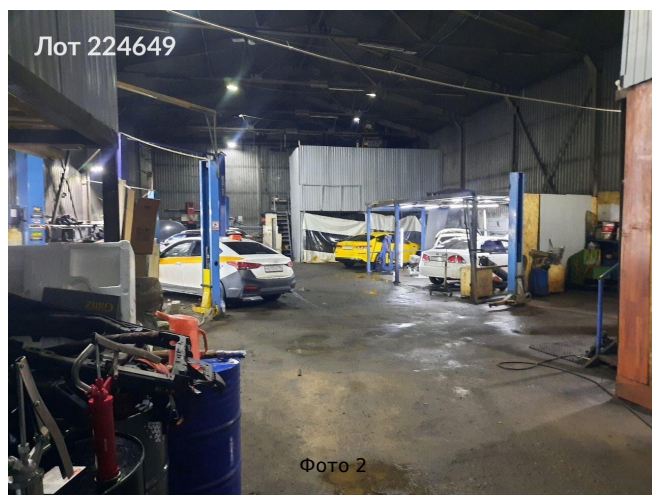


## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ступинский проезд, 5 — Россия, Москва, Ступинский проезд, 5

Объявление:	#224649
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ступинский проезд, 5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ступинский проезд, 5
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду помещение свободного назначения на Ступинском проезде, 5, в Москве. Объект находится на первом этаже административного здания и занимает площадь 465 м. Это пространство идеально подойдет для организации автосервиса, склада или других коммерческих услуг. Помещение оборудовано автономным отоплением и естественной вентиляцией, что обеспечивает комфортные условия для работы. Удобное расположение рядом с метро "Красный строитель" (всего 9 минут пешком) делает объект доступным для клиентов и сотрудников. В непосредственной близости находятся популярные магазины и предприятия, что привлекает дополнительный поток клиентов. Отдельный вход с улицы позволяет удобно организовать бизнес-процессы и обеспечивает автономность.
Площадь:	465.0 м
Параметры:	465.0 м этаж 1 этажность 1 Красный строитель · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Красный строитель
Этажей:	1
Общая площадь:	465 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	12
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	150 кВт

# Фотографии объекта



Лот 224649



Фото 7