

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ферганская улица, 8к3с1 — Россия, Москва, Ферганская улица, 8к3с1

Объявление:	#224670
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ферганская улица, 8к3с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ферганская улица, 8к3с1
Цена:	1 410 750 /мес
Описание:	Предлагается в аренду складское помещение . Круглосуточная возможность погрузки и разгрузки, включая заезд без ограничений по времени. Эффективное использование площади благодаря высоким потолкам и установленным стеллажам. Наличие отдельного входа и пандуса для обеспечения прямой отгрузки. Расстояние до Московской кольцевой автодороги (МКАД) составляет 2 километра. Удобный выезд на Волгоградский проспект и Рязанское шоссе. Арендные каникулы обсуждаются.
Площадь:	855.0 м
Параметры:	855.0 м этаж 1 этажность 3 Юго-восточная · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Юго-восточная
Этажей:	3
Общая площадь:	855 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да

Коммунальные платежи: Нет

Электрическая мощность: 30 кВт

## Фотографии объекта



