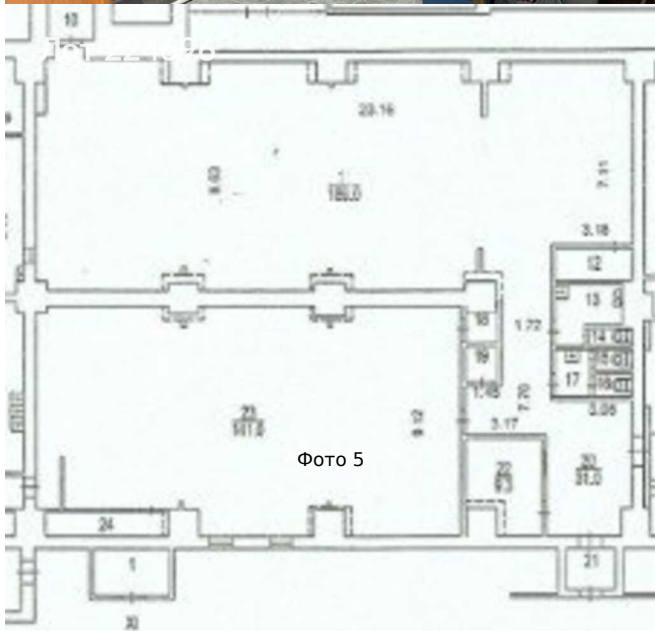


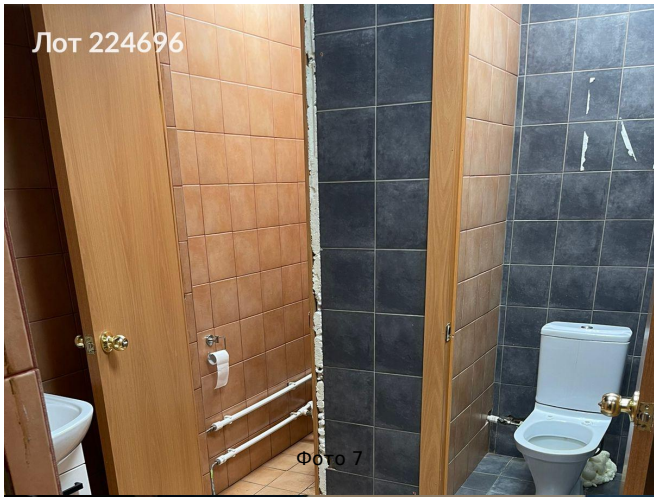
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Красноказарменная улица, 12с38 — Россия, Москва,
Красноказарменная улица, 12с38

Объявление:	#224696
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Красноказарменная улица, 12с38
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Красноказарменная улица, 12с38
Цена:	690 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду просторное помещение свободного назначения площадью 400 кв. м на первом этаже административного здания по адресу: Красноказарменная улица, 12с38. Удобное месторасположение всего в 7 минутах пешком от станции метро "Авиамоторная" обеспечит легкий доступ для ваших клиентов. В окрестностях расположены остановки общественного транспорта, что дополнительно увеличивает транспортную доступность. Помещение имеет высоту потолков 3 метра, оснащено системами вентиляции и центрального отопления. Внутри имеются три мокрые точки, собственный санузел и котельная. Отдельный вход с улицы и выделенная зона для разгрузки с возможностью пользования парковочными местами создадут комфортные условия для вашего бизнеса. Охраняемая территория и высокая электрическая мощность до 150 кВт гарантируют безопасность и надежность. Благодаря близости к центру города, данное помещение идеально подходит для ведения различных видов коммерческой деятельности, таких как магазины, сервисные услуги или мастерские. Не упустите возможность разместить свой бизнес в этом привлекательном и многоцелевом месте с хорошей транспортной доступностью.
Площадь:	400.0 м
Параметры:	400.0 м этажность 5 Лефортово · 12 мин пешком
До метро:	12 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Свободное назначение, Мастерская, Сервис, Спортзал, Цех, Другое, Клиентский офис, Малое производство, Мебель, Склад, Стройматериалы, Торговая площадь
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Лефортово
Этаж:	-1
Этажей:	5
Общая площадь:	400 м2
Предоплата:	1 месяц

Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	150 кВт

Фотографии объекта





Лот 224696

Фото 7



Лот 224696

Фото 8



Лот 224696

Фото 9



Лот 224696

Фото 10



Лот 224696

Фото 11



Лот 224696

Фото 12