

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Хлебозаводской тупик, 5с2 — Россия, Московская область, Люберцы, Хлебозаводской тупик, 5с2

Объявление:	#224715
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Хлебозаводской тупик, 5с2
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Люберцы, Хлебозаводской тупик, 5с2
Цена:	1 944 000 /мес
Описание:	Склад от 100 м, есть железнодорожная ветка Тип объявления: Сдам Вид объекта: Складское помещение Этаж: 1 Общая площадь: 100 Складской комплекс г. Люберцы от 100 м до 10 000 м Удобный транспортный подъезд с Новорязанского шоссе. Также рядом пролегают Егорьевское шоссе и Октябрьский проспект. Расстояние до МКАД составляет 7 километров. Кирпичные складские помещения холодные от 100 м до 10 000 м: • - 1 тип. Высота потолков 6м, пол асфальт, железнодорожная ветка подведена к складу, параметры въездных ворот Ш 3м, В 3м, • - 2 тип. Площадь каждого блока 1200 м (возможно разделение сеткой от 600м2 с отдельным входом). Высота потолков 5 м, пол асфальт, железнодорожная ветка подведена к складу, параметры въездных ворот Ш 2, 4м, В 3м, ворота- нулевой уровень. Подсобные помещения для персонала Круглосуточная охрана воХР (пропускной режим) Минимальный срок аренды складских помещений: 3 месяца В арендную плату включены: Коммунальные услуги, НДС и охрана.
Площадь:	3 600.0 м
Параметры:	3 600.0 м этаж 1 этажность 1 Панки · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Участок:	40.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Панки
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	3600 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Тип здания:	Административное

Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	40 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

## Фотографии объекта

