

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ижорский проезд, 15А — Россия, Москва, Ижорский проезд, 15А

Объявление:	#224718
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ижорский проезд, 15А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ижорский проезд, 15А
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	Автомойка находится по адресу:Ижорский проезд, 15А (328 м) Помещение общей площадью: 328кв.м . У здания 2 этажа - на первом этаже автомойка 3 бокса, на втором кафе и рядом шиномонтаж. Оборудование и мебель остается. Сдается только целиком, можно сдавать ненужную часть помещения в субаренду. Расположение на Ижорском шоссе гарантирует постоянный поток клиентов. Идеальный вариант для тех, кто ищет готовый бизнес с потенциалом роста! Возможна покупка. Робот мойку не рассматриваем.
Площадь:	328.0 м
Параметры:	328.0 м этаж 1 этажность 2 Яхромская · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание, Услуги, 19, 23, 32, 46, 47, 116
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Яхромская
Этажей:	2
Общая площадь:	328 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Да
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Нет
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	150 кВт
Мебель:	Да

# Фотографии объекта





