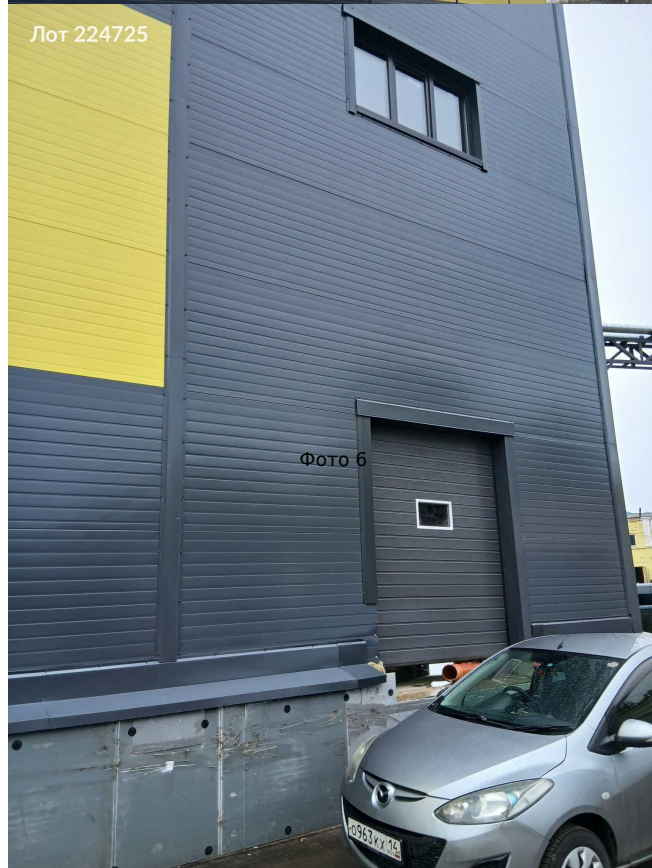


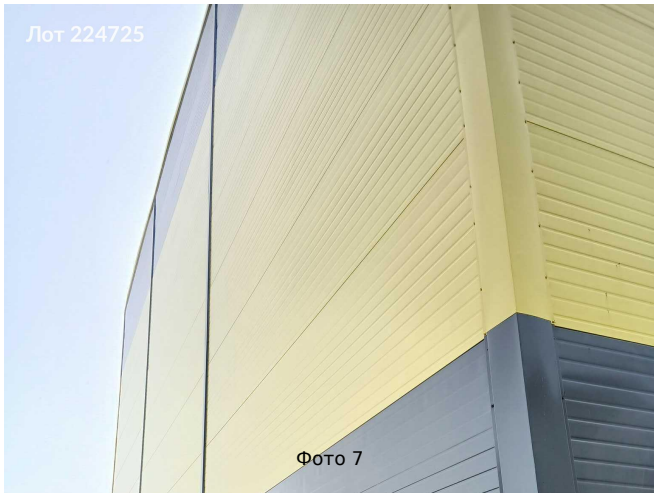
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Владимирская улица, 64сб — Россия, Москва, 2-я Владимирская улица, 64сб

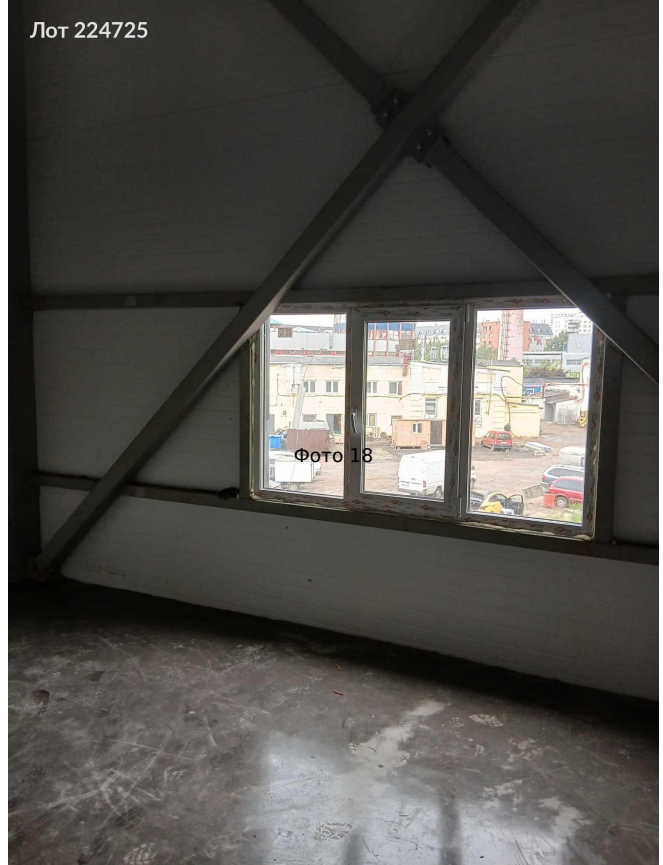
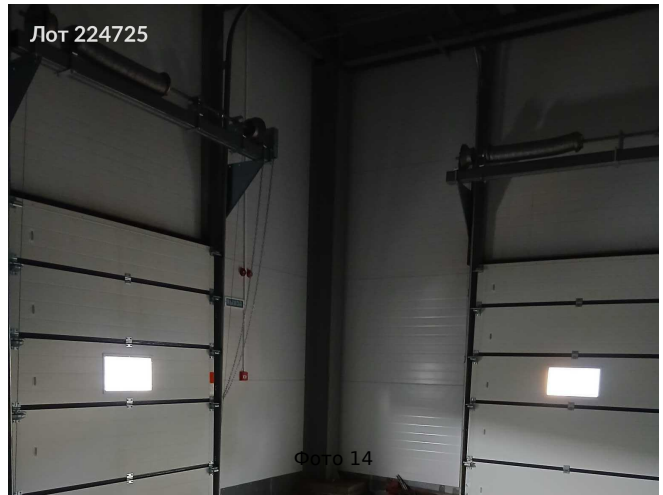
Объявление:	#224725
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Владимирская улица, 64сб
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я Владимирская улица, 64сб
Цена:	1 500 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду склад класса В площадью 675 кв.м с мезонином 335 кв. м для оборудования офисных помещений, всего площадью 1010 кв. м в отличной локации в пешей доступности от станции метро Кусково. Склад имеет четверо ворот с трех сторон здания размерами 200 x 260,которые имеют пандус 70 см. для доставки грузов малым коммерческим транспортом, который можно использовать не только для складирования ,но и под малое производство. Обращаем также внимание,что в складе имеется автономная газовая котельная,что создает комфортные условия для работы арендодаторам. Склад имеет пол антипыль и гладкую крышу со внутренним водостоком.
Площадь:	1 010.0 м
Параметры:	1 010.0 м этаж 1 этажность 2 Кусково · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Малое производство, Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Кусково
Этажей:	2
Общая площадь:	1010 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Год постройки:	2026 г.
Пожаротушение:	Нет
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

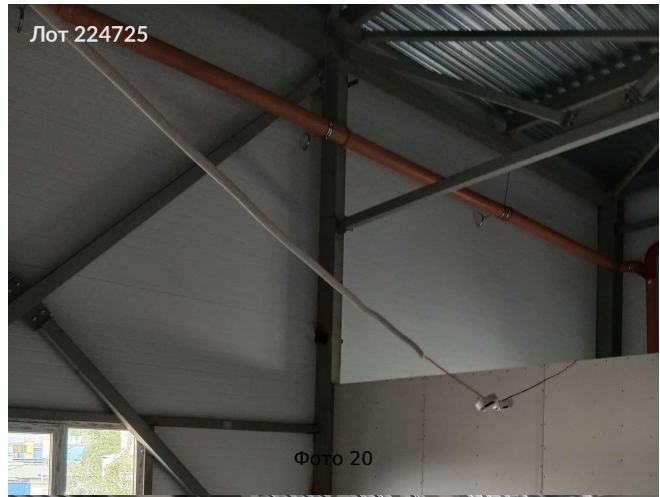
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта











Лот 224725

фото 25