

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Карпатская улица, 4с1 — Россия, Москва, 2-я Карпатская улица, 4с1

Объявление:	#224743
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Карпатская улица, 4с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я Карпатская улица, 4с1
Цена:	895 083 /мес
Описание:	<p>Объект расположен на территории складского комплекса в двухэтажном здании на закрытой, охраняемой территории по адресу 2-я Карпатская улица, 4с1. Парковка наземная, круглосуточная и охраняемая. Склад отапливаемый, в котором высота потолков 9,0м до балки, высота складирования 5,5 м, пол наливной. Ворота на отметке 0 мот земли. Шаг колонн 6*6 м, 6*12 м. Электрическая мощность 30 кВт на блок с возможностью увеличения.</p> <p>На территории ведется видеонаблюдение, организована круглосуточная охрана. Въезд 24/7, бесплатный.</p> <p>Комплекс состоит из складских и административного зданий, столовой, парковки для легковых автомобилей.Рядом со въездом заправка, автомойка, в непосредственной близости вся необходимая инфраструктура района. Прекрасное месторасположение склада позволит быстро и удобно добраться в любой район города. Прямой выезд на Боровское шоссе (200 м), ст. м. Боровское шоссе (10 мин. пешком), МЦД 4 - Солнечная, Переделкино, автобусная остановка со множеством направлений (2 мин. ходьбы).</p>
Площадь:	467.0 м
Параметры:	467.0 м этаж 1 этажность 1 Боровское шоссе · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	30, 88, 91, 105, 114, 119, 130, 138, 143
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Боровское шоссе
Этажей:	1
Общая площадь:	467 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9 м.

Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Нет
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

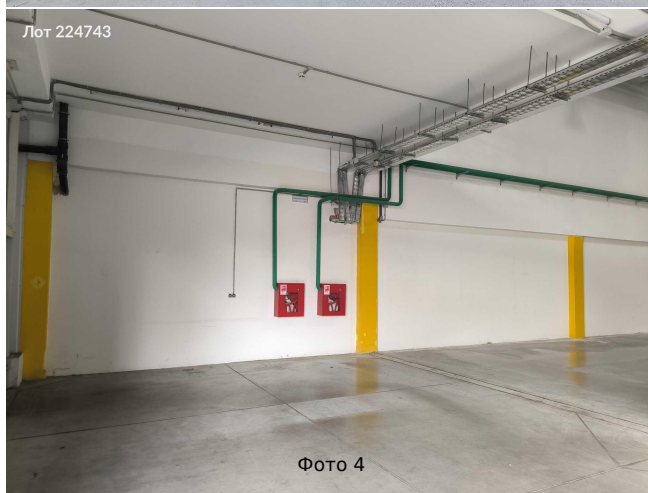


Фото 4



Фото 5



Фото 6

