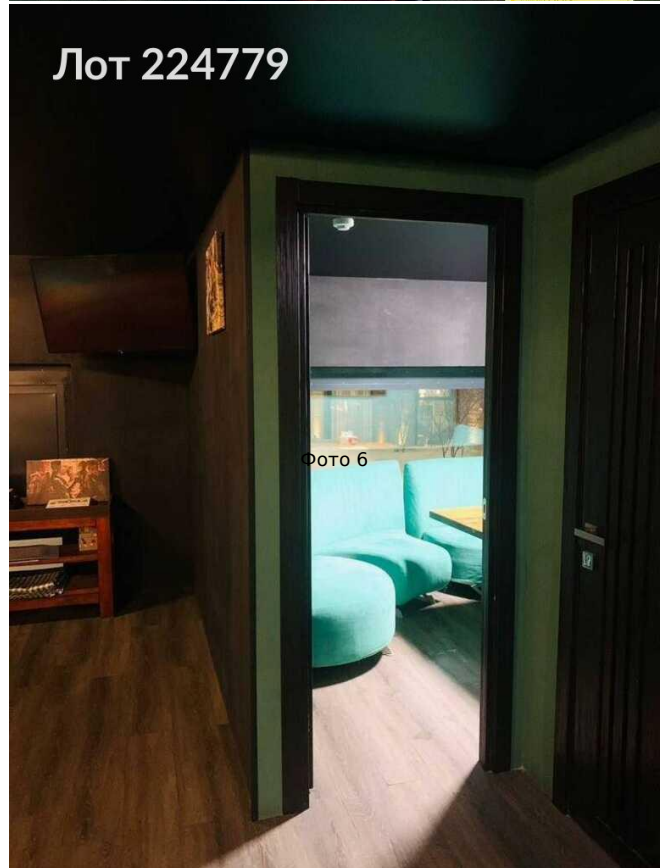
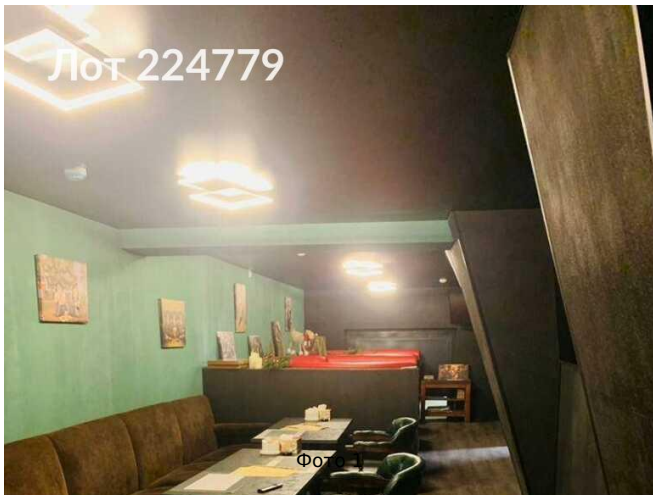


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Новоалексеевская улица, 16к3 — Россия, Москва, Новоалексеевская  
улица, 16к3

Объявление:	#224779
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новоалексеевская улица, 16к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новоалексеевская улица, 16к3
Цена:	490 000 /мес
Описание:	Сдается помещение в одной из лучших локаций ЖК бизнес класса Серебряный фонтан. В ЖК около 2500 квартир. Помещение находится в 70м от главного входа/въезда, на центральной улице(также машины следующие на подземный паркинг проезжают мимо него)140кв. м2 этажа.Общая площадь: 140кв 1ый этаж -80кв/м , 2ой этаж -60 кв/м Помещение с ремонтом за исключением кабинета и подсобки. На каждом этаже по 1 с/у. В настоящее время в помещении располагается магазин-бар Галерея пива. Помещение может сдаваться как с мебелью и оборудованием, так и без, всё обсуждается. Выведено для подключения 220вт и 380вт.
Площадь:	140.0 м
Параметры:	140.0 м этаж 1 этажность 14 Алексеевская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 14
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Бар, Выпечка, Кальянная, Кондитерская, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Цветы, Общепит, Пекарня, Бутик, Галерея, Детский магазин, Детский центр, Зоомагазин, Зоотовары, Интернет магазин, Клиника, Косметика, Косметология, Кофейня, Кулинария, Маникюр, Оптика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Алексеевская
Этажей:	14
Общая площадь:	140 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Местное
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	380 кВт

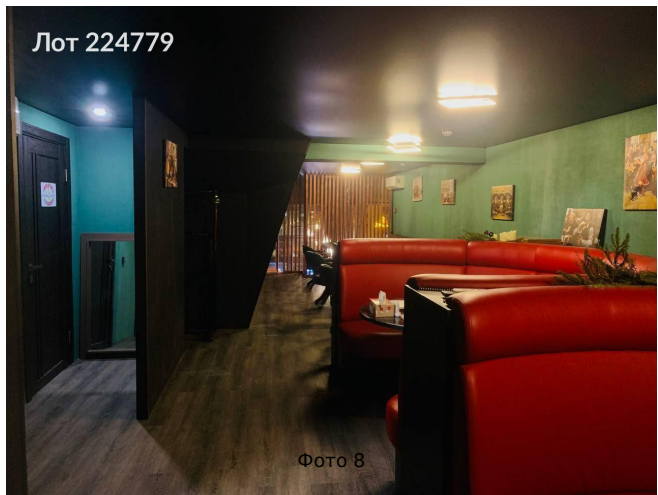
Фотографии объекта





Лот 224779

Фото 7



Лот 224779

Фото 8

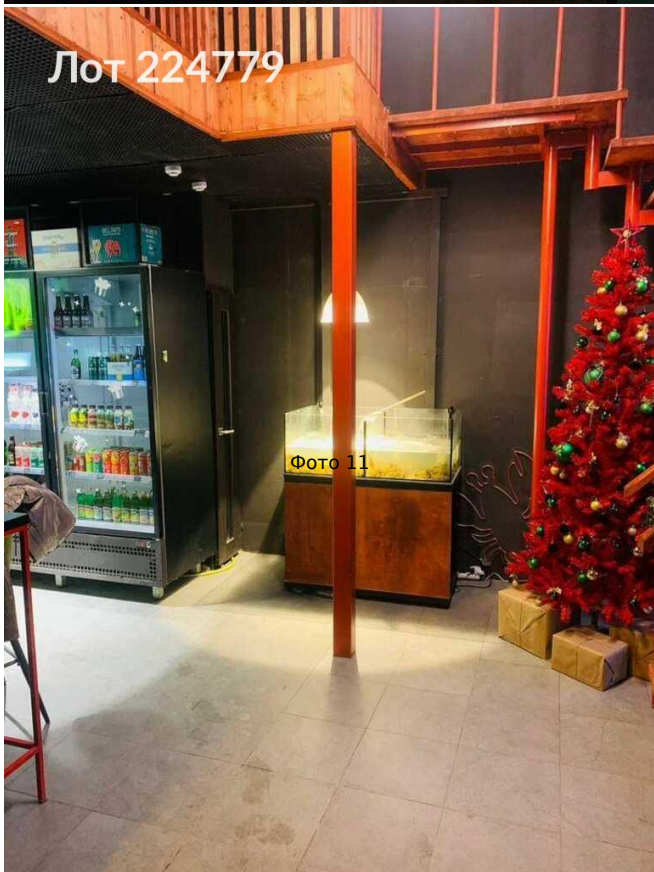


Лот 224779



Лот 224779

Фото 10



Лот 224779

Фото 11



Лот 224779

Фото 12

