Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Зацепа, 32 — Россия, Москва, улица Зацепа, 32

Объявление:	#224791
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Зацепа, 32
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, улица Зацепа, 32
Цена:	18 800 000
Описание:	Продается отличное помещение 61.4 кв.м с отдельным входом с проезжей улицы. Входная группа, 2 комнаты , санузел , вентиляция, потолки 2.7м, два небольших окна , домовые коммуникации не проходят через это помещение. Есть Арендатор - Вайлдбериз (не франшиза, уже 5 лет как арендуют, МАП 181500 т.р с возможностью ежегодной индексации) Хороший пешеходный и автомобильный трафик, рядом бизнес центры, академия им.Плеханова, до м.Павелецкая 3мин. пешком, до Серпуховской 5 минут. Продает собственник - юридическое лицо.
Площадь:	61.4 м
Параметры:	61.4 м этажность 9 Павелецкая · 4 мин пешком Продажа объекта
До метро:	4 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Интернет магазин, Свободное назначение
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Павелецкая
Этаж:	-1
Этажей:	9
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	61.4 м2
Высота потолков:	2.7 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

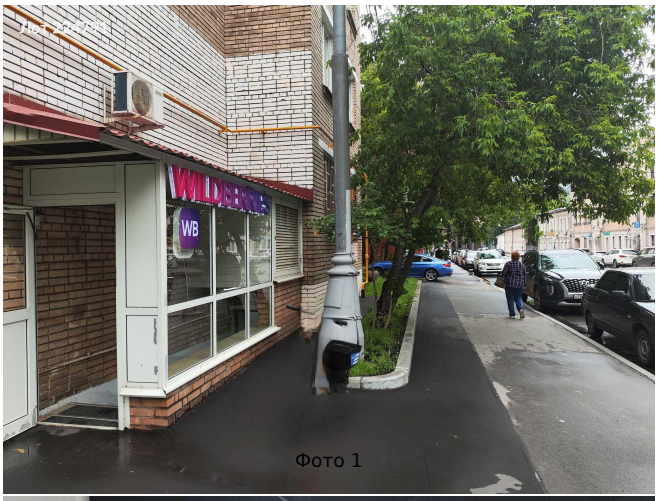

Фото 1

Фото

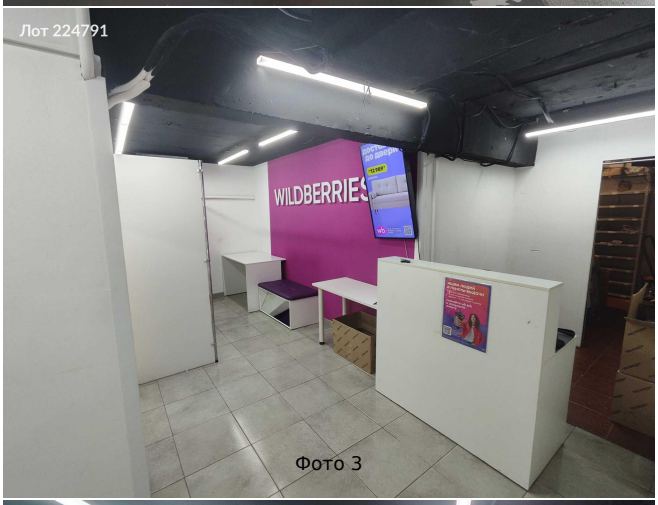

Фото 3

Фото 4

Фото 5

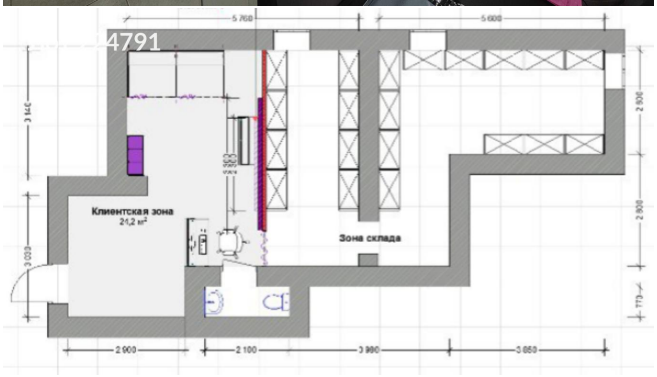

Фото 6

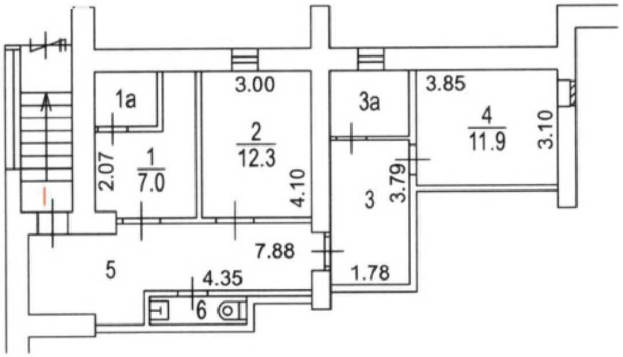

Фото 7

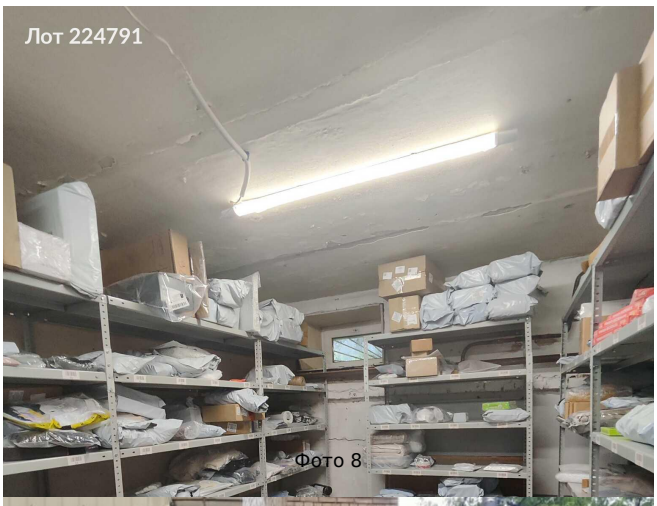

Фото 8

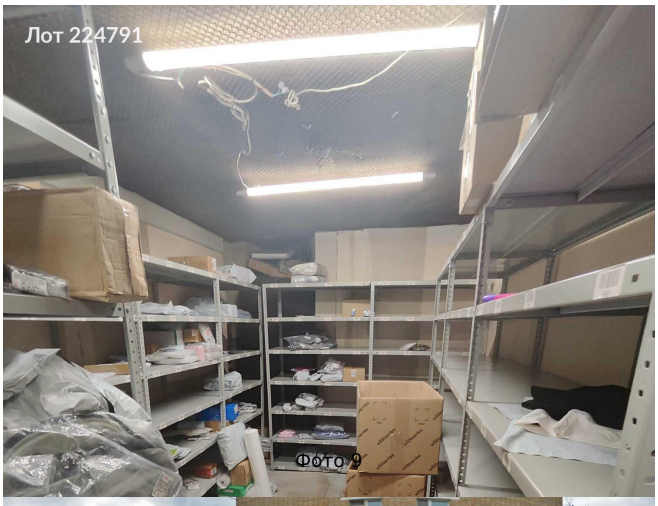

Фото 9

Фото 10

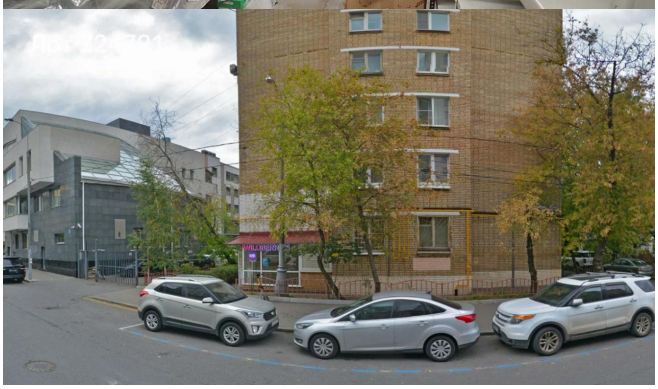

Фото 11

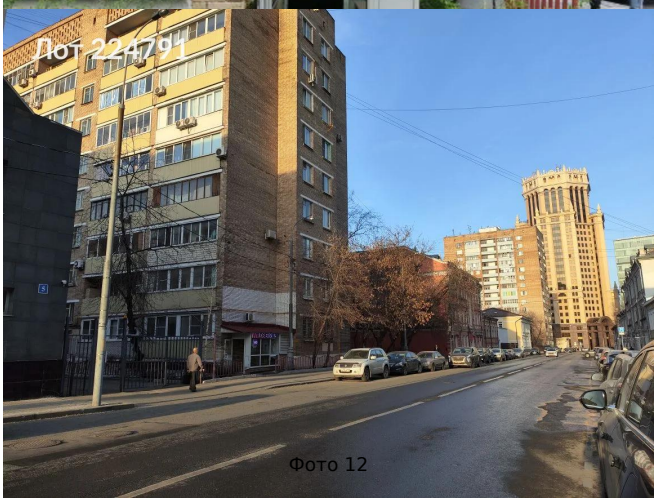

Фото 12