

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Битца, жилой комплекс Южная Битца — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Битца, жилой комплекс Южная Битца

Объявление:	#224804
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Битца, жилой комплекс Южная Битца
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Битца, жилой комплекс Южная Битца
Цена:	603 900 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческая недвижимость. Высокая проходимость: жилой комплекс полностью заселён, ремонтные работы завершены, что обеспечивает стабильный поток потенциальных клиентов. Удобное расположение: помещение находится в крупном и уже полностью заселённом жилом комплексе, что способствует созданию благоприятной коммерческой среды. Высокая пешеходная доступность: объект обладает высоким уровнем пешеходного трафика, что является важным фактором для успешного ведения бизнеса.
Площадь:	201.0 м
Параметры:	201.0 м этаж 1 этажность 25 Битца · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 25
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Ресторан, Спа салон, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Битца
Этажей:	25
Общая площадь:	201 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	40 кВт

Фотографии объекта

