

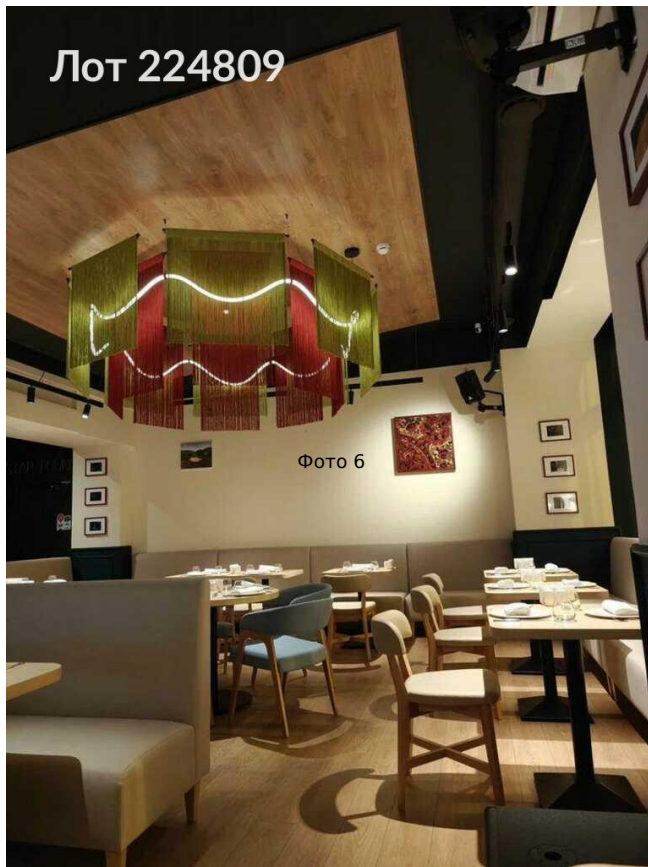
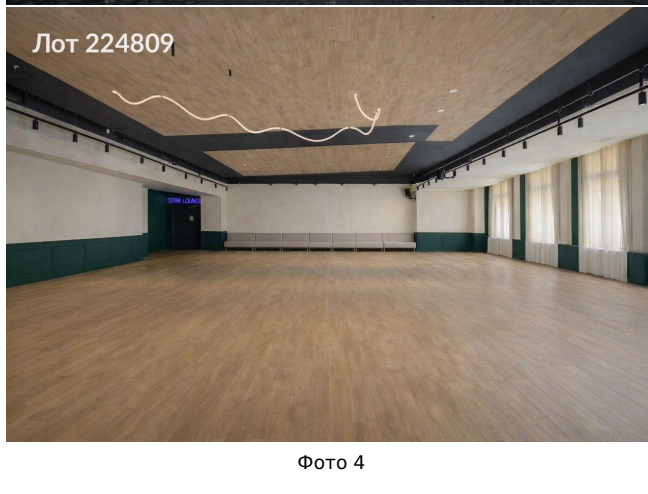
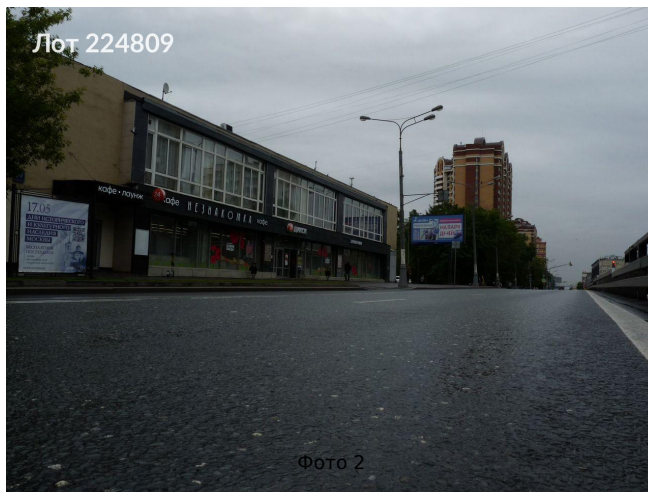
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нижегородская улица, 9Г — Россия, Москва, Нижегородская улица, 9Г

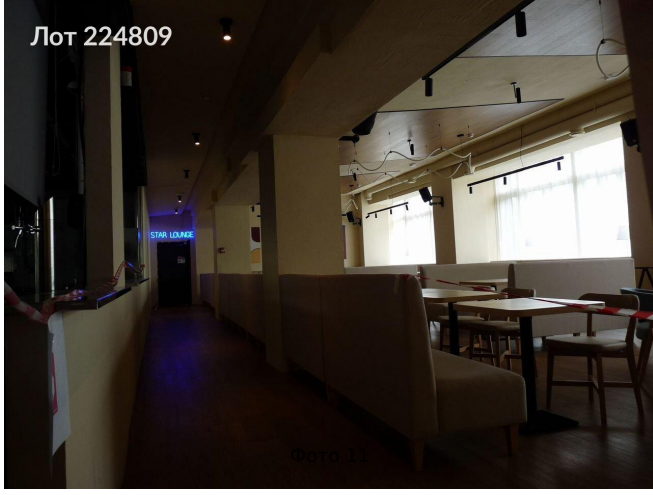
| | |
|---------------------------|---|
| Объявление: | #224809 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нижегородская улица, 9Г |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, Нижегородская улица, 9Г |
| Цена: | 699 300 /мес |
| Описание: | Сдаётся помещение свободного назначения 270 м на втором этаже отдельно стоящего здания на первой линии Нижегородской улицы. Этаж: 2. Два отдельных входа — с фасадной линии и с торца здания. Помещение с отделкой. Современный ремонт. Бесплатная парковка на 20 машин. Возможность установки летней веранды. Поблизости станции метро: Римская, Площадь Ильича, Пролетарская, Крестьянская застава. |
| Площадь: | 270.0 м |
| Параметры: | 270.0 м этаж 2 этажность 2 Римская · 11 мин пешком |
| До метро: | 11 мин (пешком) |
| Этаж: | 2 из 2 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Аггау |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 11 мин. |
| Метро: | Римская |
| Этажей: | 2 |
| Общая площадь: | 270 м2 |
| Предоплата: | 2 месяца |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 3.5 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Местное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Арендные каникулы: | Да |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Эксплуатационные расходы: | Нет |

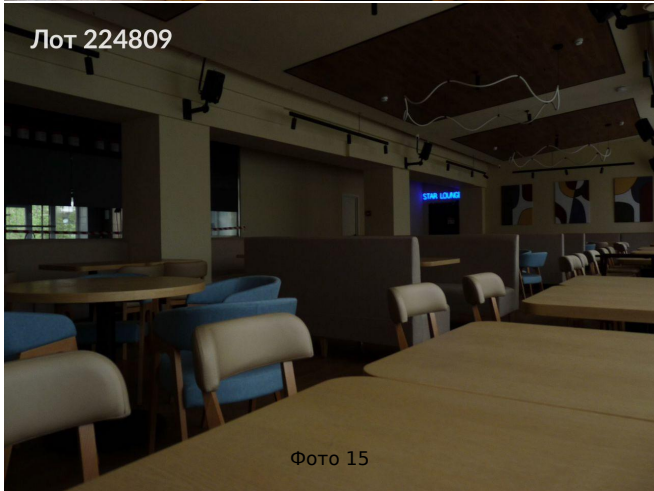
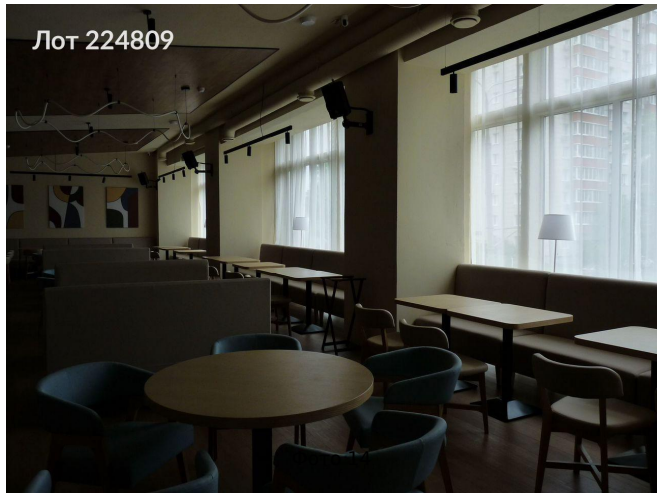
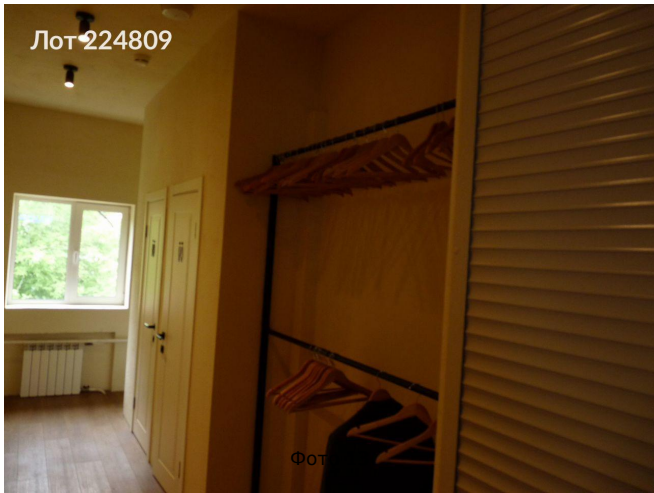
Коммунальные платежи: Нет

Электрическая мощность: 100 кВт

Фотографии объекта







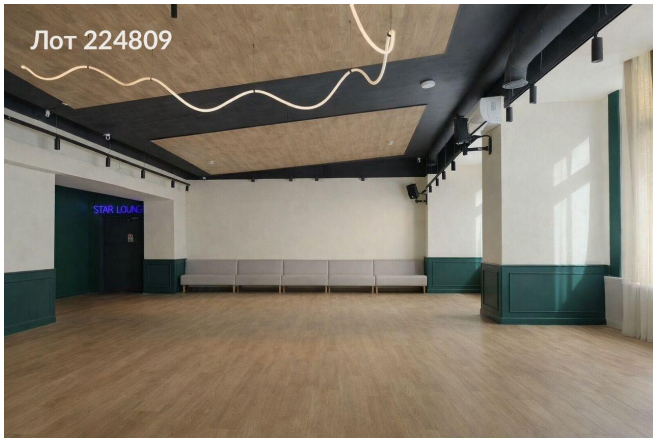


Фото 19



Фото 20



Фото 21



Фото 22

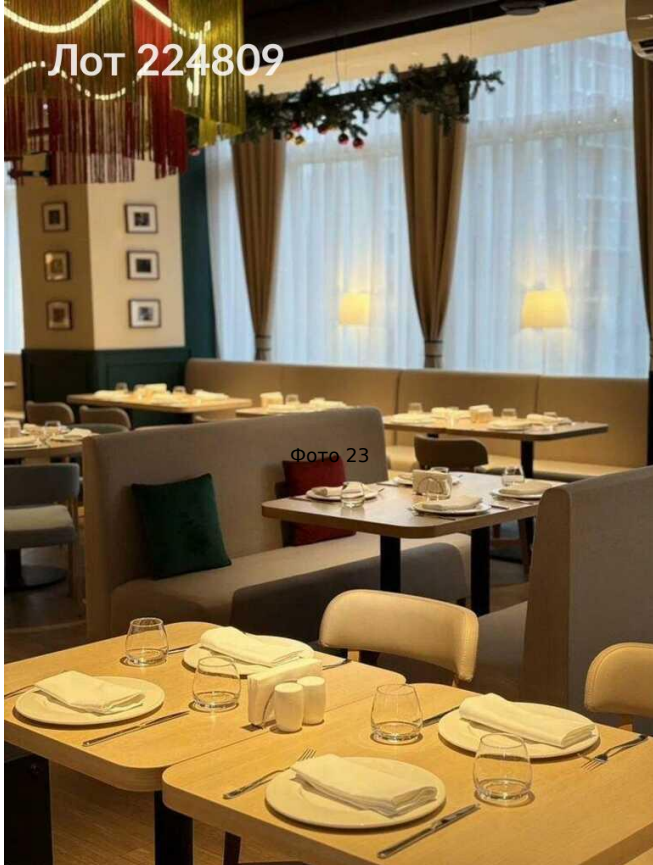


Фото 23

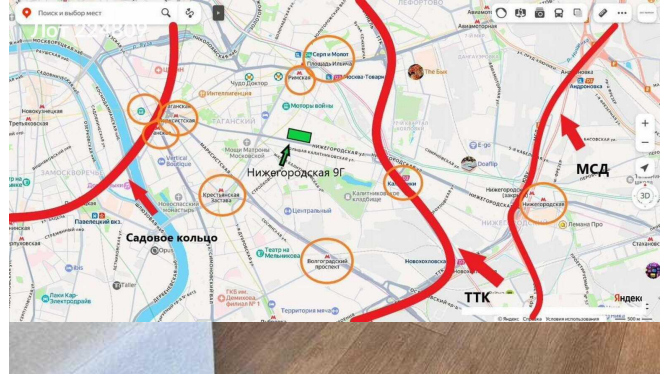
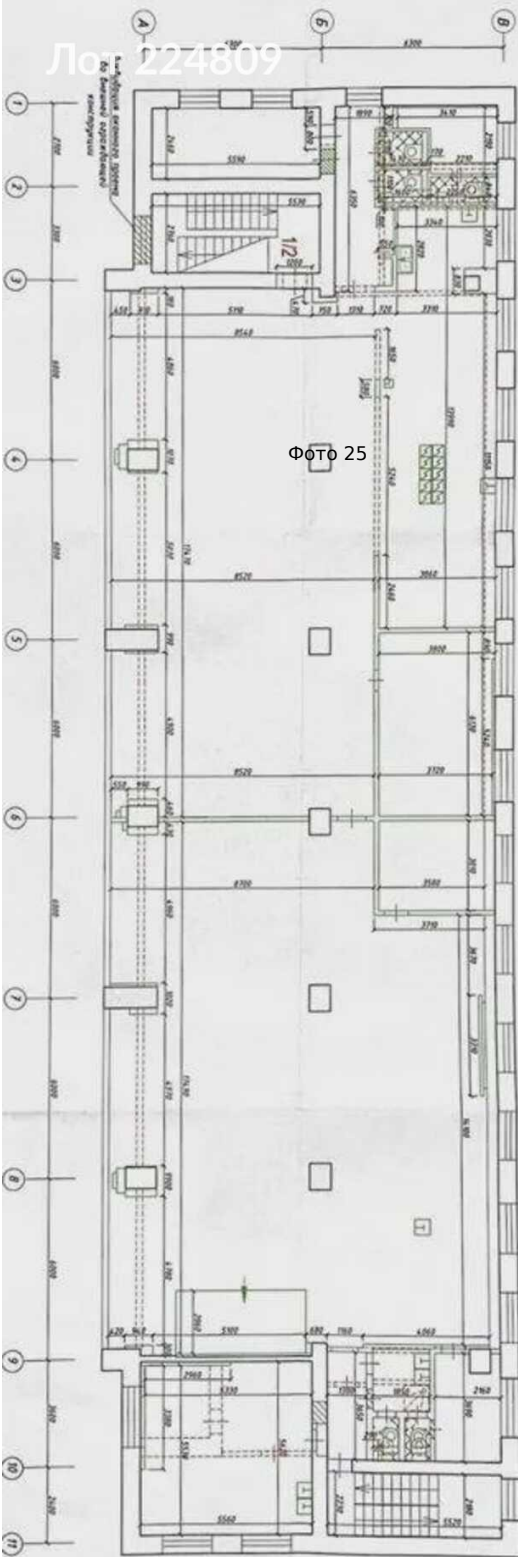


Фото 24

Лос 224809



2 этаж. План поэтажно-демонстрационных работ
М 1:100