

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Академика Анохина, 42к2 — Россия, Москва, улица Академика Анохина, 42к2

Объявление:	#224821
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Академика Анохина, 42к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Академика Анохина, 42к2
Цена:	1 312 500 /мес
Описание:	Предлагается к аренде коммерческое помещение. Продукты не рассматриваем. Преимущества местоположения: • Расположение в густонаселённом жилом массиве. • Наличие остановки общественного транспорта напротив здания. • Близость образовательных учреждений, включая школы и детские сады. • Высокий ежедневный трафик.
Площадь:	375.0 м
Параметры:	375.0 м этаж 1 этажность 16 Юго-Западная · 12 мин пешком
До метро:	12 мин (пешком)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Торговля, Склад, Ресторан, Коммерция, Общепит, Шоурум, Спа салон, Автозапчасти, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Интернет магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Маникюр, Массажный салон, Мебель, Пункт выдачи, Свободное назначение, Стрит ритейл, Стройматериалы, Товары для дома, Торговая площадь, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Юго-Западная
Этажей:	16
Общая площадь:	375 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВт

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3