

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 249 — Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 249

| | |
|--------------------------|---|
| Объявление: | #224825 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 249 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 249 |
| Цена: | 1 281 600 /мес |
| Описание: | Сдается складское помещение (производственное) площадь 1068 м кв . Высота потолков 10 метров. Два въезда - (Секционные ворота DOORHAN). Погрузка с пандуса. Склад оборудован грузоподъемными механизмами - кран-балки 4 штуки, грузоподъемность каждой 3,5т. Электрическая мощность 150 кВт (с возможностью увеличения). Охраняемый объект, видеонаблюдение, пропускной режим, парковка на территории, помещение отапливаемое. В арендную ставку включены коммунальные платежи - отопление, электричество и вода оплачивается отдельно по счетчику. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд |
| Площадь: | 1 068.0 м |
| Параметры: | 1 068.0 м этаж 1 этажность 1 Люберцы · 10 мин пешком |
| До метро: | 10 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 1 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | 19, 30, 52, 74, 79, 88, 105, 114, 119, 126, 143 |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 10 мин. |
| Метро: | Люберцы |
| Этажей: | 1 |
| Общая площадь: | 1068 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 10 м. |
| Отопление: | Автономное |
| Вентиляция: | Естественная |
| Кондиционирование: | Нет |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Помещение занято: | Нет |
| Минимальный срок аренды: | 11 |

| | |
|----------------------------|-------------------|
| Арендные каникулы: | Да |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы: | Нет |
| Коммунальные платежи: | Нет |
| Выбор оператора интернета: | Да |
| Электрическая мощность: | 150 кВт |

Фотографии объекта



