

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, улица Лобановский Лес, 9 — Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, улица Лобановский Лес, 9

Объявление:	#224826
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, улица Лобановский Лес, 9
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, улица Лобановский Лес, 9
Цена:	40 000 000
Описание:	Предлагается на продажу помещение площадью 98,9 квадратных метров. Помещение расположено на первом этаже здания, имеет отдельный вход и находится на первой линии. Расстояние до станции метро "Прокшино" составляет 15 минут пешей доступности. Договор аренды с арендатором "Винлаб" заключен на срок 10 лет с даты 02.12.2024. Минимальная арендная плата составляет 280 000 рублей в месяц.
Площадь:	98.9 м
Параметры:	98.9 м этаж 1 этажность 1 Прокшино · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Типу Business:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Прокшино
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	98.9 м2
Высота потолков:	4 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН

