Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Щербинка, улица Уточкина, 8к1 — Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Щербинка, улица Уточкина, 8к1

Объявление:	#224833
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Щербинка, улица Уточкина, 8к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Щербинка, улица Уточкина, 8к1
Цена:	82 000 000
Описание:	Продажа помещения свободного назначения в ЖК «Алхимово» – жилой комплекс в Новой Москве, в 16 км от МКАД. В проекте монолитные дома высотой от 8 до 16 этажей. Рядом – живописный Дубровицкий лесопарк и река Десна. На территории есть свои школа и два детский сада, торговый центр. В квартале есть воркаут-зона, игровые площадки, отдельная площадка для выгула собак. Дворы закрыты от машин, для автомобилистов предусмотрен многоуровневый паркинг. Витринные окна, отдельный вход, есть место для рекламы, высота потолков 4м., 50кВт. Помещение с ремонтом.
Площадь:	248.0 м
Параметры:	248.0 м этаж 1 этажность 16 Силикатная · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Продукты, Ресторан, Спа салон, Арендный бизнес, Буфет, Готовый бизнес, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Зоомагазин, Зоотовары, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Кофейня, Маникюр, Массажный салон, Стрит ритейл, Студия танцев, Торговая площадь, Учебный центр, Частная практика
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Силикатная
Этажей:	16
Общая площадь:	248 м2
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта

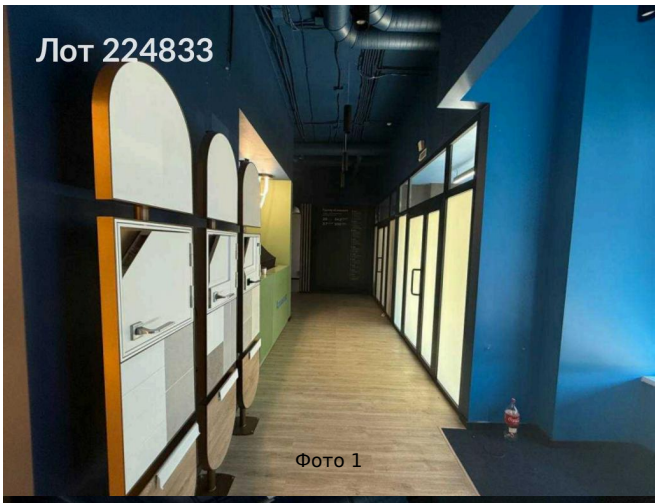


Фото 1

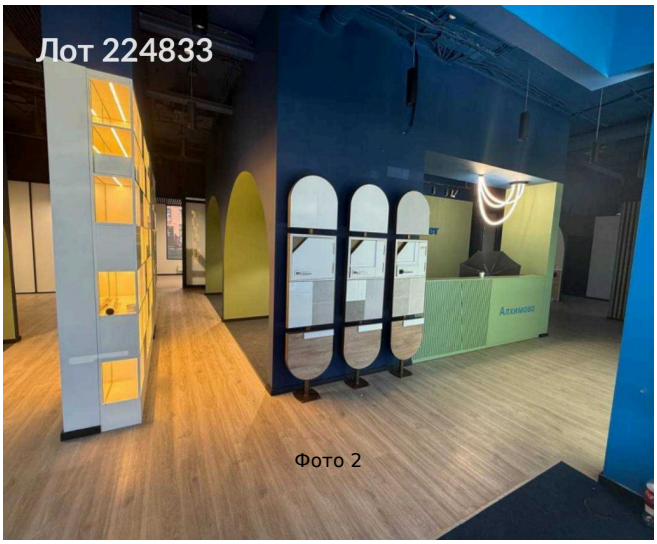


Фото 2

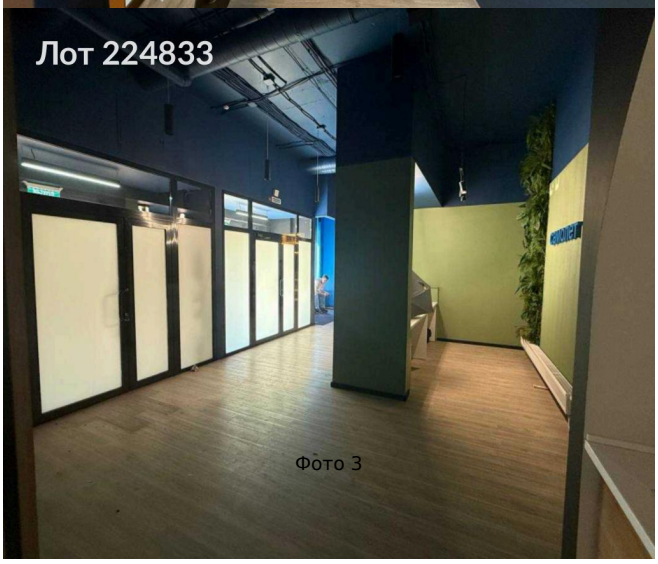


Фото 3