

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мясницкая улица, 47 — Россия, Москва, Мясницкая улица, 47

Объявление:	#224845
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мясницкая улица, 47
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Мясницкая улица, 47
Цена:	4 500 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду целиком оборудованный ресторан с караоке-залом, общей площадью 1164 квадратных метра. Вместимость ресторана составляет 400 посадочных мест.Адрес: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 47. Здание, в котором расположен ресторан, имеет три этажа. Район характеризуется высокой концентрацией офисных зданий, интенсивным автомобильным и пешеходным движением. Предусмотрен доступ к городской парковке.Дополнительно предоставляется возможность функционирования в круглосуточном режиме.
Площадь:	1 164.0 м
Параметры:	1 164.0 м этаж 1 этажность 8 Красные ворота · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Кальянная, Ресторан, Общепит
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Красные ворота
Этажей:	8
Общая площадь:	1164 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Электрическая мощность: 450 кВт

Фотографии объекта



Фото 3