

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новокузнецкая улица, 39с1 — Россия, Москва, Новокузнецкая улица, 39с1

Объявление:	#224847
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новокузнецкая улица, 39с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новокузнецкая улица, 39с1
Цена:	900 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду нежилое помещение. Основной выход из метрополитена находится в 75 метрах от объекта. Предусмотрена возможность обустройства летней веранды для заведений общественного питания. Имеются три отдельных входа, включая вход со двора для разгрузки. Помещение освобождено и готово к въезду и эксплуатации.
Площадь:	94.0 м
Параметры:	94.0 м этаж 1 этажность 2 Павелецкая · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 21, 22, 39, 44, 68, 70, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 102, 113, 137
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Павелецкая
Этажей:	2
Общая площадь:	94 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	90 кВт

## Фотографии объекта

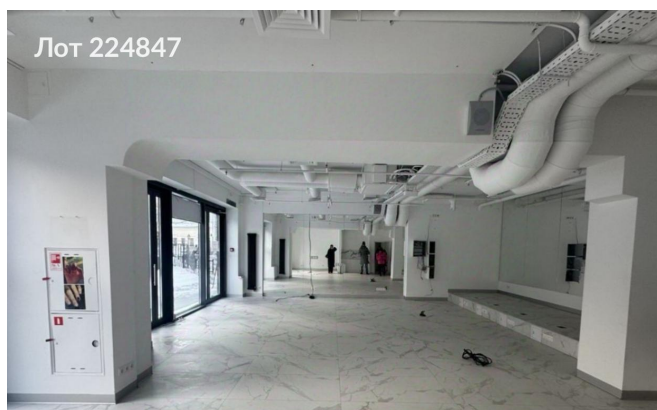


Фото 1

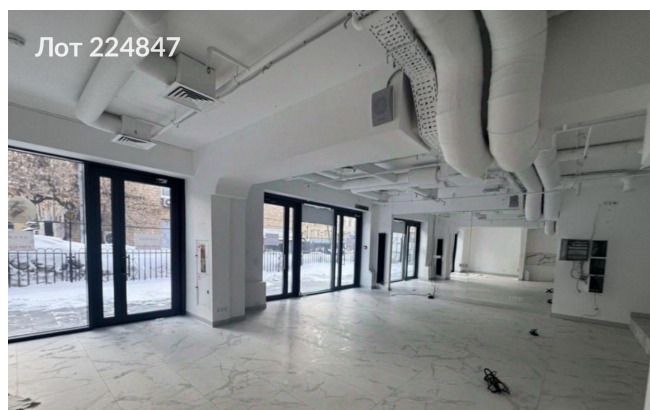


Фото 2



Фото 3