

# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Старая Басманная улица, 38/2с1 — Россия, Москва, Старая Басманная улица, 38/2с1

Объявление:	#224850
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Старая Басманная улица, 38/2с1
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Старая Басманная улица, 38/2с1
Цена:	325 000 000
Описание:	Продается часть бизнес-центра общей площадью 1365 квадратных метров . Объект включает в себя первый, второй этажи, мансарду и подвал с отдельным входом.Офисные помещения характеризуются хорошей освещенностью благодаря наличию оконных проемов. В холле здания выполнена отделка из мрамора. Здание оснащено лифтом. Обеспечено наличие всех необходимых коммуникаций и системы контроля доступа.Бизнес-центр обладает высокой транспортной доступностью, располагаясь в непосредственной близости от станции метрополитена и остановки автобуса маршрута М3. Однако следует отметить, что парковка на прилегающей территории является стихийной.
Площадь:	1 365.1 м
Параметры:	1 365.1 м этажность 3 Бауманская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Участок:	1 365.1 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Title T P Cian:	Продажа здания
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Бауманская
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1365.1 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Класс здания:	В
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1365.1 сот.
Тип договора:	4

Форма налогообложения: УСН  
Competition Cian Vol: 8  
Theme: Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Старая Басманная улица, 38/2с1  
Description: Продается часть бизнес-центра общей площадью 1365 квадратных метров . Объект включает в себя первый, второй этажи, мансарду и подвал с отдельным входом.Офисные помещения характеризуются хорошей освещенностью благодаря наличию оконных проемов. В холле здания выполнена отделка из мрамора. Здание оснащено лифтом. Обеспечено наличие всех необходимых коммуникаций и системы контроля доступа.Бизнес-центр обладает высокой транспортной доступностью, располагаясь в непосредственной близости от станции метрополитена и остановки автобуса маршрута М3. Однако следует отметить, что парковка на прилегающей территории является стихийной.  
Category: commercial  
Square: 1 365.10  
Photos: Array  
Type Label: коммерческая недвижимость  
Sunit Name: commercial  
Cobject Meta: Array

## Фотографии объекта



Фото 1

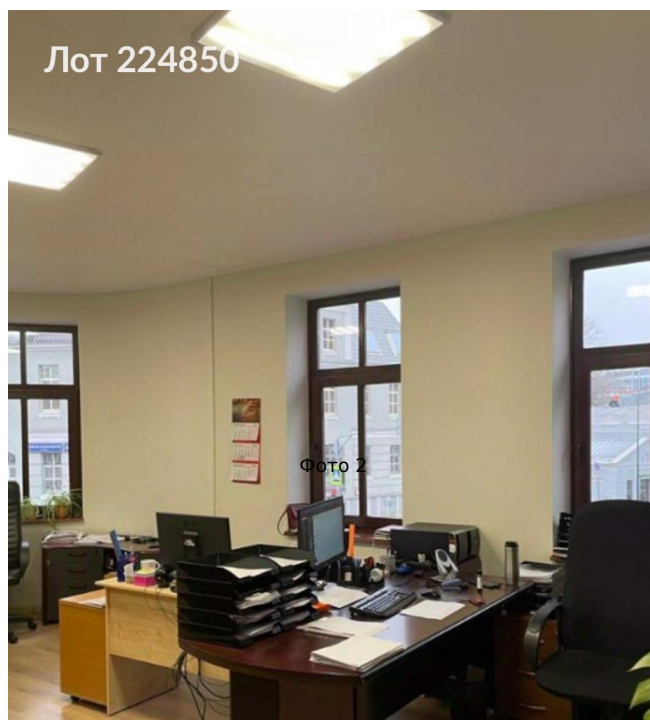


Фото 2

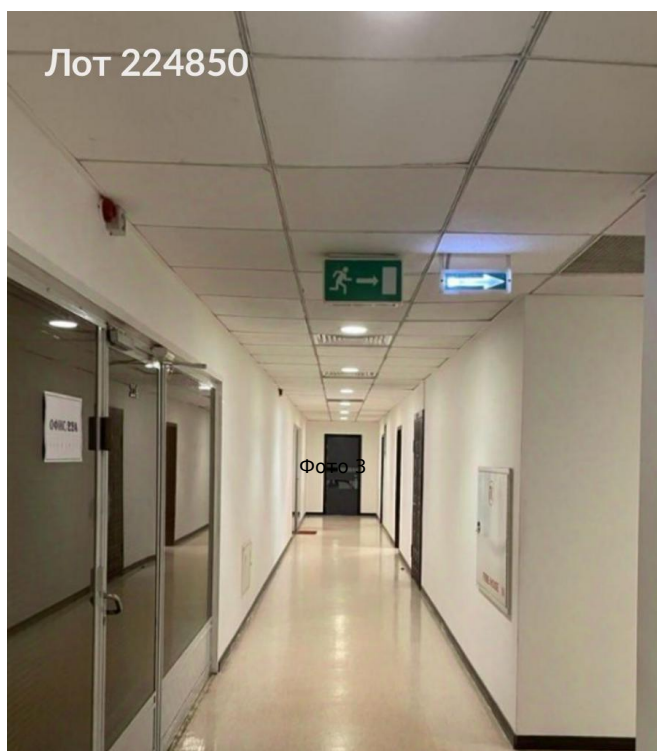


Фото 3