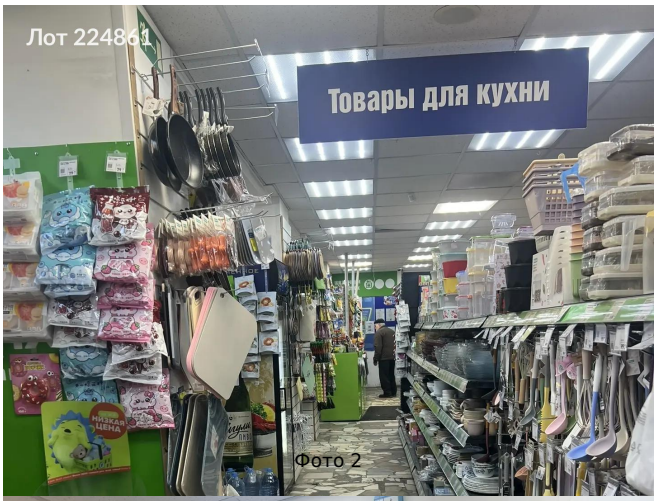
Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Владимирская улица, 10 — Россия, Москва, 2-я Владимирская улица, 10

Объявление:	#224861
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Владимирская улица, 10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я Владимирская улица, 10
Цена:	65 000 000
Описание:	Предлагаем вам выгодное предложение по покупке коммерческого помещения, ГАБ (готовый арендный бизнес), МАП 560 000 р., на первой линии 2-й Владимирской улицы в Москве. Просторное помещение площадью 221 м расположено на первом этаже девятиэтажного жилого дома. Высокие потолки 3,5 метра и большие витрины обеспечивают отличное освещение и видимость, что сделает ваш бизнес заметным для прохожих. Положение объекта в районе с высокой проходимостью гарантирует, что ваш бизнес будет всегда в центре событий. В непосредственной близости находятся популярные магазины, рестораны и кафе, что создает дополнительный поток потенциальных клиентов. Время пешком до станции метро «Перово» всего 11 минут, что обеспечивает удобный доступ как для сотрудников, так и для клиентов. Помещение оборудовано всеми необходимыми коммуникациями: центральное отопление, приточная вентиляция и местное кондиционирование создадут комфортные условия для работы. Оперативный показ, быстрый выход на сделку.
Площадь:	221.0 м
Параметры:	221.0 м этаж 1 этажность 9 Перово · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Бар, Выпечка, Кальянная, Медицинский центр, Кондитерская, Мастерская, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Цветы, Стоматология, Общепит, Косметология, Кулинария, Парфюмерия, Пиццерия, Свободное назначение, Спортивный зал, ТНП, Товары для дома, Торговая площадь, Торговое, Торговый комплекс, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Перово
Этажей:	9
Общая площадь:	221 м2
Высота потолков:	3.5 м.

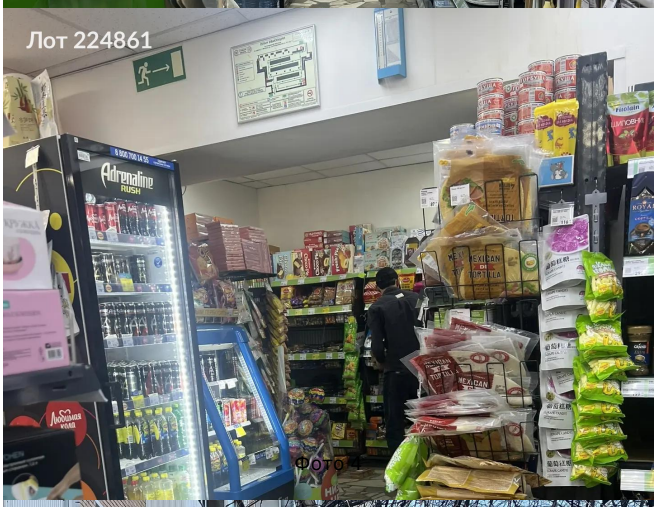
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	30 кВТ

Фотографии объекта







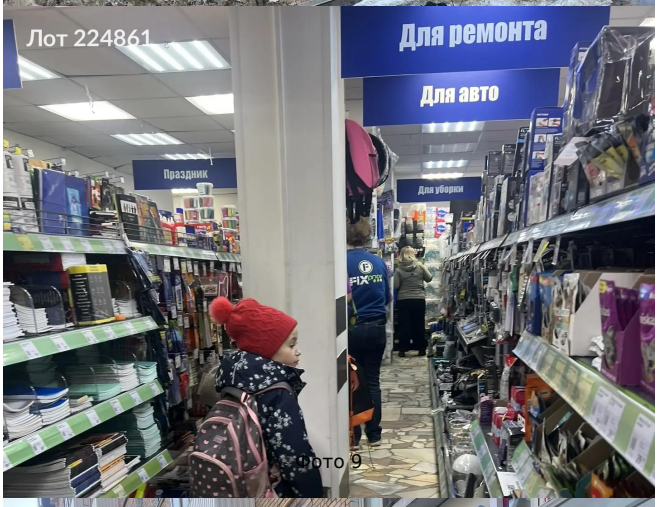







Лот 224861
всё низкая цена!
FIX Price
Фото 7


Лот 224861
OZON
Фото 8


Лот 224861
Для ремонта
Для авто
Праздник
Для уборки
Фото 9


Лот 224861
Veiro
Veiro
Veiro
Фото 10


Лот 224861
OZON
OZON
OZON
Фото 11


Лот 224861
OZON
Фото 12


Лот 224861
Фото 13