Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Коммунальная улица, 40 — Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Коммунальная улица, 40

Объявление:	#224892
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Коммунальная улица, 40
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, микрорайон Климовск, Коммунальная улица, 40
Цена:	160 560 000
Описание:	Предлагается к продаже складское здание, расположенное в двух километрах от Симферопольского шоссе, в двадцати трех километрах от МКАД и в пяти километрах от ЦКАД. В собственности находится участок для разгрузки и парковки транспортных средств. Склад оборудован двумя автоматическими доковыми воротами на уровне 1,2 метра. Тип помещения - сухой склад с температурным режимом от +14 до +24 градусов Цельсия. Высота потолков составляет восемь метров. Помещение имеет открытую планировку без внутренних колонн. Допустимая нагрузка на пол составляет пять тонн на квадратный метр. Максимальная мощность электроснабжения составляет пятьдесят киловатт с возможностью увеличения.
Площадь:	1 338.0 м
Параметры:	1 338.0 м этаж 1 этажность 2 Подольск · 6 мин транс.
До метро:	6 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	2
Общая площадь:	1338 м2
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта

Форма налогообложения: УСН

Фотографии объекта



Фото 1

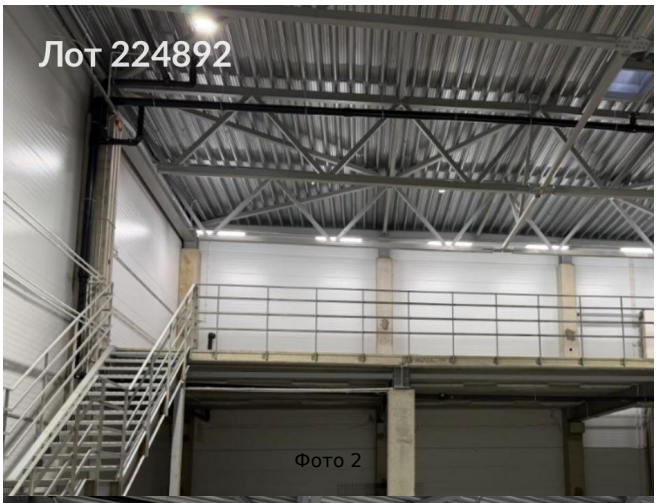


Фото 2



Фото 3



Фото 4