

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кутузовский проспект, 22 — Россия, Москва, Кутузовский проспект, 22

Объявление: #224898  
Заголовок: Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кутузовский проспект, 22  
Тип объекта: ПСН  
Адрес: Россия, Москва, Кутузовский проспект, 22  
Цена: 430 000 /мес  
Описание: СРОЧНО! СДАЮ ВЫГОДНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ на Кутузовском. Витрины, высокие потолки 4,45 м, парковка во дворе. ЛЬГОТНЫЙ МЕСЯЦ.

## Ваши плюсы:

- Нескончаемый клиентопоток
- Первая линия
- Парковка во дворе для клиентов
- Ремонт в отличном состоянии

Идеально под: кафе, магазин, салон красоты, аптеку, пункт выдачи, студию, шоу-рум.

Ключевые слова: помещение свободного назначения, первый этаж, витрины, высокие потолки, под кафе, под магазин, под салон красоты, аренда в Москве, парковка.

Звоните на просмотр. Льготный месяц ждёт.

Площадь: 75.0 м  
Параметры: 75.0 м этаж 1 этажность 10 Выставочная · 7 мин пешком  
До метро: 7 мин (пешком)  
Этаж: 1 из 10  
Тип сделки: Аренда  
Тип недвижимости: Коммерческая  
Возможное назначение: Аггау  
Путь до метро: Пешком  
Время до метро: 7 мин.  
Метро: Выставочная  
Этажей: 10  
Общая площадь: 75 м2  
Предоплата: 1 месяц  
Залог тип: %  
Срок аренды: длительный срок  
Высота потолков: 5 м.

Год постройки:	1940 г.
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Да
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	25 кВт

