

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9с1 — Россия, Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9с1

Объявление:	#224902
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9с1
Цена:	751 735 /мес
Описание:	Помещение свободного назначения Этаж: 4 (мансарда) в 4-х этажном здании. Общая площадь: 158,26 м. Отлично подойдет под салон красоты, косметологию, офис, учебный центр, парикмахерскую, массажный салон, ателье, ресторан, бутик, клуб и т. п. Два санузла. Преимуществом объекта является его транспортная доступность: в пяти минутах ходьбы находится станция метро Китай-город. Прекрасный панорамный вид на исторический центр Москвы. Территория охраняется 24/7. Красивый уютный внутренний дворик. В наличии подземная парковка. Электричество: 15 кВт, но можно увеличить мощность. Цена указана без эксплуатационных расходов.
Площадь:	158.3 м
Параметры:	158.3 м этаж 4 этажность 4 Китай-город · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	4 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Склад, Гараж / парковка, 10, 12, 16, 22, 23, 26, 29, 36, 38, 61, 64, 85, 104, 110, 120, 122, 134, 136, 139, 142, 145
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Китай-город
Этажей:	4
Общая площадь:	158.26 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет

Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	15 кВт

# Фотографии объекта



