

Продается земельный участок, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Данилово — Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Данилово

|              |   |
|--------------|---|
| Объявление:  | #224909   |
| Заголовок:   | Продается земельный участок, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Данилово |
| Тип объекта: | земельный участок   |
| Адрес:       | Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Данилово                              |
| Цена:        | 24 740 000  |
| Описание:    | Земельный участок - 94 сотки в 25 минутах от МКАД по М4!  |

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение – огромный земельный массив площадью 0,94 Га (94 сотки). Удобный съезд: Отдельный, комфортный съезд с трассы прямо к вашей будущей собственности.

Всего 57 минут на электричке от Павелецкого вокзала, а от станции до участка – всего 10 минут пешком.

Природное великолепие и чистейший воздух  
Всего 50 метров отделяют вас от живописной березовой рощи. По территории участка протекает настоящий ручей, который можно облагородить, перенести русло или создать на его основе живописное озеро.

Рыбалка и отдых у воды: В 200 метрах расположен большой рыболовный пруд, а в 700 метрах – вековой хвойный лес, гарантирующий кристально чистый воздух.

На территории растут взрослые деревья, есть своя небольшая рощица. Второй деревенский пруд, расположенный неподалеку, идеально подходит для купания и водных развлечений, а рядом находится старинная церковь.

Соседние дома расположены на значительном удалении, что гарантирует вам полную приватность и отсутствие эффекта «окна в окна». Подъезд к участку удобен в любое время года.

Юридическая чистота и прозрачность сделки:

Единый массив: Участок представляет собой сборную конструкцию из 6 размежеванных частей, продается ТОЛЬКО целиком.

Гибкое оформление: Возможно оформление как одним договором на весь массив, так и отдельными договорами (по предварительному согласованию).

Полная готовность к сделке: Все необходимые документы в полном порядке и готовы к немедленному оформлению.

Прямая продажа от собственника: Никаких посредников и скрытых комиссий. Все в собственности, без обременений.

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Коммуникации и потенциал: |  |
| Газификация:              | В рамках программы социальной газификации запланировано подключение газа.  |
| Электричество:            | Электричество подведено по границе участка.  |
| Параметры:                | 94.0 сот. Подольск · 37 мин транс. 43.0 км МКАД  |
| До метро:                 | 37 мин (транспортом)   |
| До МКАД:                  | 43.0 км  |
| Участок:                  | 94.0 сот.  |
| Тип сделки:               | Продажа  |
| Тип недвижимости:         | Загородная   |
| Подтип:                   | земельный участок  |
| Путь до метро:            | На автомобиле  |
| Время до метро:           | 37 мин.  |
| Метро:                    | Подольск   |
| Электричество:            | Да   |
| Канализация:              | Нет  |
| Водоснабжение:            | Нет  |
| Газ:                      | Да   |
| категория земли:          | земли поселений  |
| Шоссе:                    | 260  |
| Расстояние до МКАД:       | 43 км.   |
| Площадь участка:          | 94 сот.  |
| Competition Cian Vol:     | 1  |
| Theme:                    | Продается земельный участок, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Данилово  |
| Description:              | <p>Земельный участок - 94 сотки в 25 минутах от МКАД по М4!</p> <p>Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение – огромный земельный массив площадью 0,94 Га (94 сотки).</p> <p>Удобный съезд: Отдельный, комфортный съезд с трассы прямо к вашей будущей собственности.</p> <p>Всего 57 минут на электричке от Павелецкого вокзала, а от станции до участка – всего 10 минут пешком.</p> <p>Природное великолепие и чистейший воздух</p> <p>Всего 50 метров отделяют вас от живописной березовой рощи. По территории участка протекает настоящий ручей, который можно облагородить, перенести русло или создать на его основе живописное озеро.</p> <p>Рыбалка и отдых у воды: В 200 метрах расположен большой рыболовный пруд, а в 700 метрах – вековой хвойный лес, гарантирующий кристально чистый воздух.</p> <p>На территории растут взрослые деревья, есть своя небольшая рощица. Второй деревенский пруд, расположенный неподалеку, идеально подходит для купания и водных развлечений, а рядом находится старинная церковь.</p> <p>Соседние дома расположены на значительном удалении, что</p> |

гарантирует вам полную приватность и отсутствие эффекта «окна в окна». Подъезд к участку удобен в любое время года.

Юридическая чистота и прозрачность сделки:

Единый массив: Участок представляет собой сборную конструкцию из 6 размежеванных частей, продается ТОЛЬКО целиком.

Гибкое оформление: Возможно оформление как одним договором на весь массив, так и отдельными договорами (по предварительному согласованию).

Полная готовность к сделке: Все необходимые документы в полном порядке и готовы к немедленному оформлению.

Прямая продажа от собственника: Никаких посредников и скрытых комиссий. Все в собственности, без обременений.

Коммуникации и потенциал:

Газификация: В рамках программы социальной газификации запланировано подключение газа.

Электричество: Электричество подведено по границе участка.

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Category:     | земельный участок |
| Photos:       | Array             |
| Type Label:   | земельный участок |
| Sunit Name:   | земельный участок |
| Subject Meta: | Array             |

# Фотографии объекта





