

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Авиационная улица, 79 — Россия, Москва, Авиационная улица, 79

Объявление:	#224910
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Авиационная улица, 79
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Авиационная улица, 79
Цена:	600 000 /мес
Описание:	СДАЮ ПРЕМИАЛЬНОЕ трио АВТОМОЙКА, ДЕТЕЙЛИНГ, ШИНОМОНТАЖ в ЭЛИТНОМ жк Алые Паруса. Постоянный поток платежеспособных клиентов — жители комплекса, которым нужен уход за премиальными авто.

## Ваши ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Готовая инженерия под автомойку/детейлинг — центральное водоснабжение, водоотведение, отопление.
- Мощность 40 кВт — хватит на оборудование.
- Охраняемая территория 24/7 — безопасно и статусно.
- Бесплатный въезд и удобная логистика.
- Постоянный поток клиентов — жители комплекса, которым нужен уход за премиальными авто.

## Арендные каникулы ОБСУЖДАЕМЫ!

**ЗВОНИТЕ** - покажем. Ваши будущие клиенты уже живут рядом!

Ключевые слова: аренда под автомойку, помещение под детейлинг, автомойка, шиномонтаж.

Площадь:	360.0 м
Параметры:	360.0 м этаж 1 этажность 49 Щукинская · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 49
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Щукинская
Этажей:	49
Общая площадь:	360 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	1 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	ЖК Алые Паруса
Год постройки:	2010 г.
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	40 кВт

# Фотографии объекта



