

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширский проезд, 27с4 — Россия, Москва, Каширский проезд, 27с4

Объявление:	#224932
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширский проезд, 27с4
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, Каширский проезд, 27с4
Цена:	732 000 /мес
Описание:	Сдам складские помещения. расположенные на 1-5 этажах и на -1, -2 уровнях комплекса, что обеспечивает вариативность размещения и эффективное распределение товарных потоков. Доступны разные площади с возможностью адаптации под различные форматы хранения, включая организацию холодильных и морозильных камер. Высота потолков до 6 м. Доступ на этажи осуществляется грузовым лифтом грузоподъемностью 3,5 т; предусмотрены 5 пандусов для удобной погрузки и разгрузки. Нагрузка на пол 1.5 т./м2, сетка колон 6х6. Количество разгрузочных доков 5. Презентация по запросу.
Площадь:	500.0 м
Параметры:	500.0 м этаж 1 этажность 5 Варшавская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Участок:	1 000.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Варшавская
Этажей:	5
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Нет
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Сигнализация
Офисные помещения:	Да
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды: 11  
Сетка колон: 6х6  
Ворота: На пандусе  
Форма собственности: в собственности  
Площадь участка: 1000 сот.  
Тип договора: Прямая аренда  
Период оплаты: месяц  
Форма налогообложения: НДС включен  
Возможность подъезда фурыДа  
Наличие открытой площадкиДа

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

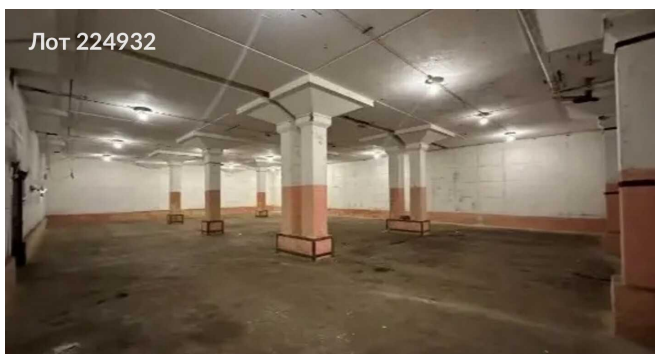


Фото 3



Фото 4