

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Долгоруковская улица, 2 — Россия, Москва, Долгоруковская улица, 2

Объявление:	#224940
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Долгоруковская улица, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Долгоруковская улица, 2
Цена:	1 300 000 /мес
Описание:	Сдаётся в аренду коммерческое помещение площадью 171, 9 кв. м Электрическая мощность: 132 квт; вытяжка, адаптированная под общепит. В непосредственной близости от помещения расположены БЦ Оружейный и жилые комплексы бизнескласса «ласточкино гнездо», «итальянский квартал» и «камео Москоу Виллас» что обеспечивает стабильный поток платёжеспособной аудитории. А так же рядом расположены образовательные и медицинские учреждения и остановка общественного транспорта что дает постоянный трафик в течение дня.
Площадь:	172.0 м
Параметры:	172.0 м этаж 1 этажность 12 Новослободская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 12
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 24, 25, 35, 39, 40, 43, 44, 49, 61, 62, 76, 83, 84, 85, 86
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Новослободская
Этажей:	12
Общая площадь:	172 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты: месяц
Форма налогообложения: УСН
Электрическая мощность: 132 кВт

Фотографии объекта



