

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, улица Электрификации, 4 — Россия, Московская область, Люберцы, улица Электрификации, 4

Объявление:	#224941
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, улица Электрификации, 4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Люберцы, улица Электрификации, 4
Цена:	2 490 000 /мес
Описание:	Объект недвижимости, предлагаемый в аренду, расположен на обособленной территории, огороженной по периметру. Территория включает отдельный въезд и внутренний двор, предназначенный для осуществления погрузочно-разгрузочных операций. Фасад здания, протяженностью 72 метра, выходит на улицу Электрификации, дом 4. Перед зданием имеется вместительная парковка. Три этажа, один подвальный. Электроснабжение - 180 киловатт часов. Автономное отопление, своя собственная котельная.
Площадь:	2 372.0 м
Параметры:	2 372.0 м этаж 1 этажность 3 Панки · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	30, 46, 79, 88, 91, 105, 114, 119
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Панки
Этажей:	3
Общая площадь:	2372 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Да
Электрическая мощность:	180 кВт

Фотографии объекта

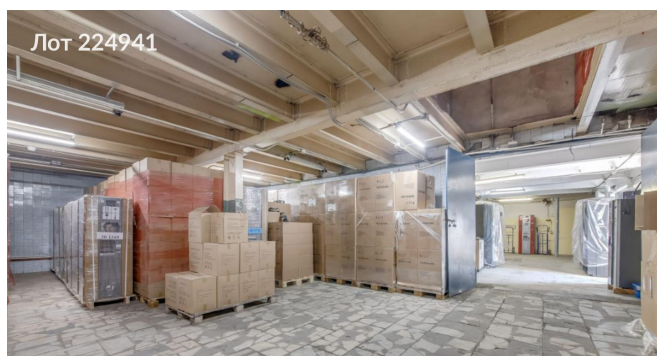


Фото 1



Фото 2

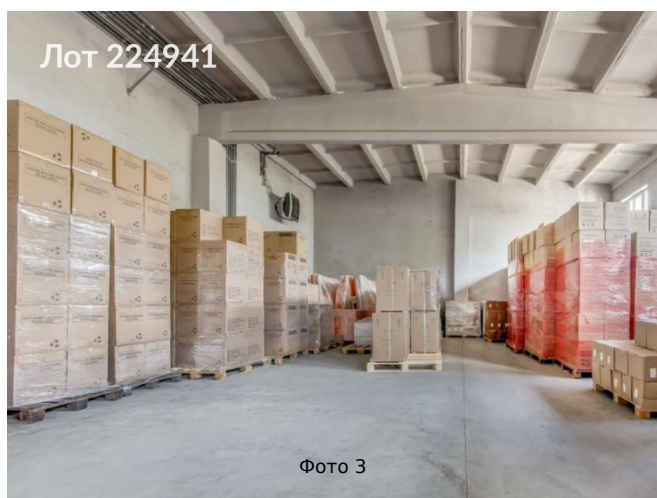


Фото 3

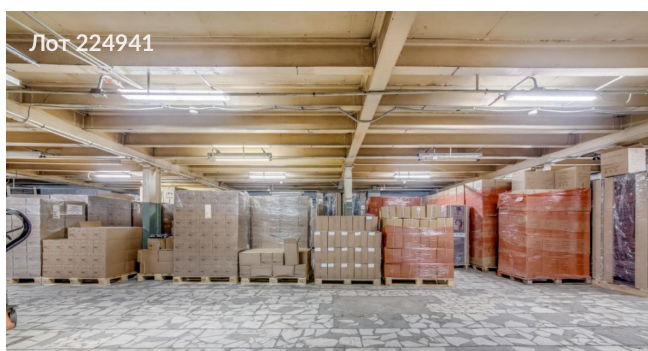


Фото 4



Фото 5

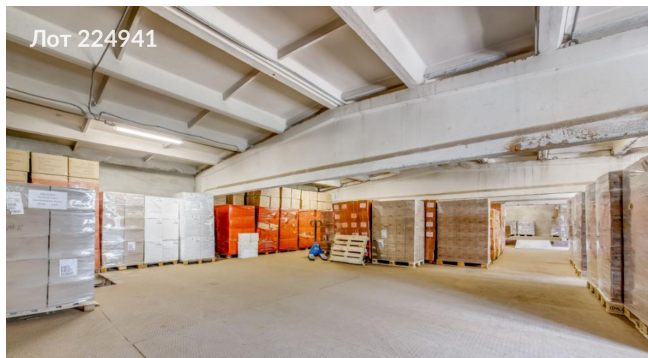


Фото 6



Фото 7