

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Подкопаевский переулок, 4 — Россия, Москва, Подкопаевский переулок, 4

| | |
|--------------------|---|
| Объявление: | #224950 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Подкопаевский переулок, 4 |
| Тип объекта: | Офис |
| Адрес: | Россия, Москва, Подкопаевский переулок, 4 |
| Цена: | 1 595 095 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду офисное помещение площадью 225,19 м на верхнем, четвертом этаже бизнес-центра класса А "Ивановская горка". Помещение характеризуется высококачественной офисной отделкой и панорамным видом на Ивановский монастырь. Помещение оборудовано центральным кондиционированием и системой вентиляции. Обеспечивается круглосуточная охрана объекта. Налог на добавленную стоимость включен в стоимость аренды. Расстояние до станции метро "Китай-город" составляет 5 минут пешком. Бизнес-центр "Ивановская горка" расположен в одном из наиболее исторически значимых и культурно насыщенных районов города, на возвышенности Ивановской горки, в непосредственной близости от Китай-города и улицы Солянка. |
| Площадь: | 225.2 м |
| Параметры: | 225.2 м этаж 4 этажность 4 Китай-город · 7 мин пешком |
| До метро: | 7 мин (пешком) |
| Этаж: | 4 из 4 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 7 мин. |
| Метро: | Китай-город |
| Этажей: | 4 |
| Состояние: | Офисная отделка |
| Общая площадь: | 225.19 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 3.2 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Тип парковки: | Под землей |
| Пожаротушение: | Сигнализация |

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Аптека: | Да |
| Банкомат: | Да |
| Буфет: | Да |
| Минимаркет: | Да |
| Конференц-зал: | Да |
| Кинотеатр: | Да |
| Кафе: | Да |
| Гостиница: | Да |
| Отделение банка: | Да |
| Парк: | Да |
| Ресторан: | Да |
| Салон красоты: | Да |
| Столовая: | Да |
| Супермаркет: | Да |
| Фитнес-центр: | Да |
| Центральная рецепция: | Да |
| Тип здания: | Административное |
| Планировка: | смешанная |
| Стоимость парковки: | 36600 р. |
| Класс здания: | А |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Вход: | Пропускная система |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Электрическая мощность: | 15 кВт |

Фотографии объекта

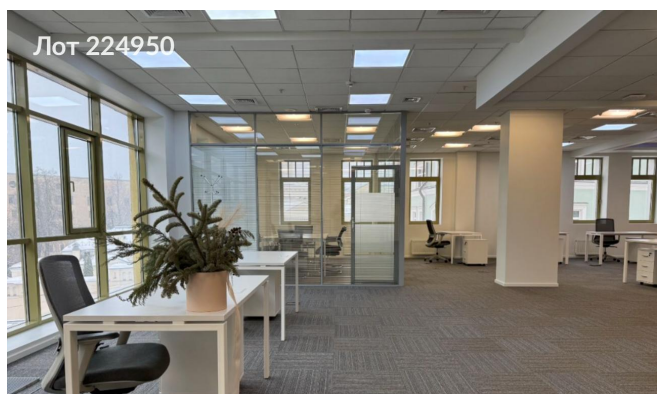


Фото 1



Фото 2

