

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Осенний бульвар, 23 — Россия, Москва, Осенний бульвар, 23

Объявление:	#224968
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Осенний бульвар, 23
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Осенний бульвар, 23
Цена:	2 208 333 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение, прошедшее капитальный ремонт. Помещение оборудовано современной мебелью и кухонной техникой. Общая площадь включает несколько просторных рабочих зон, а также зону ресепшн и две переговорные комнаты. В здании установлена система контроля доступа и учёта рабочего времени, а также система видеонаблюдения по периметру. Имеется охраняемая парковка.
Площадь:	530.0 м
Параметры:	530.0 м этаж 2 этажность 16 Крылатское · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	2 из 16
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Крылатское
Этажей:	16
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	530 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да

Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	38300 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Субаренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

## Фотографии объекта

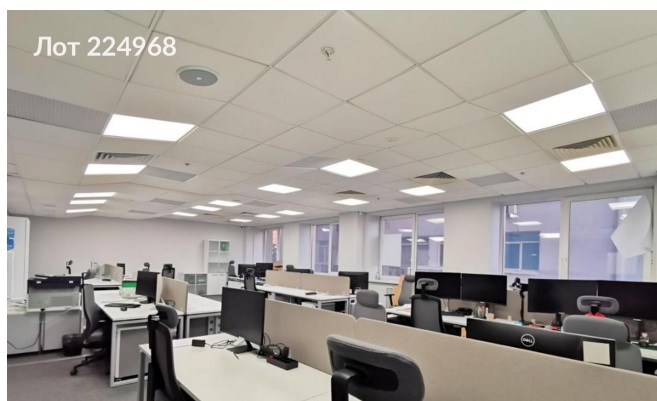


Фото 1

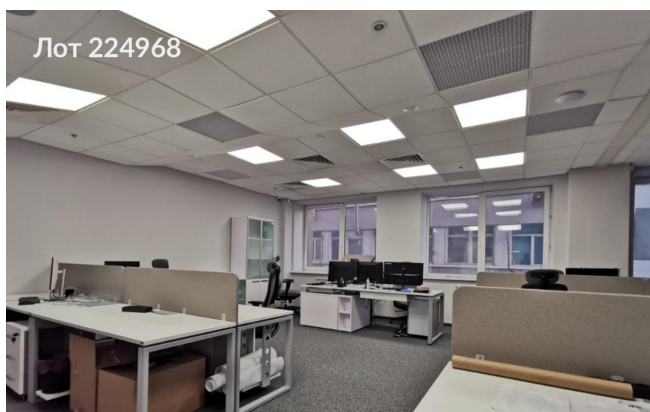


Фото 2

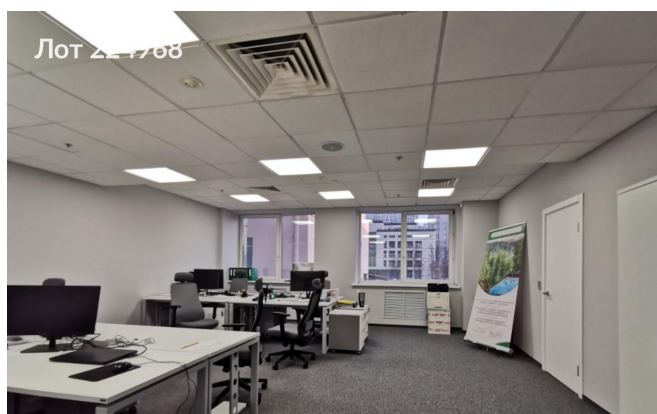


Фото 3



Фото 4

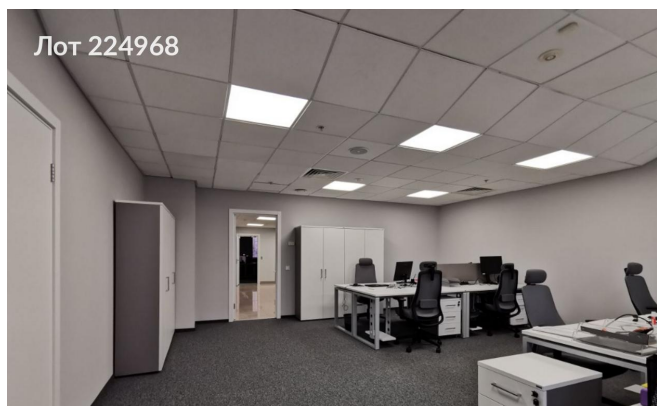


Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8