

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Волгоградский проспект, 9с1 — Россия, Москва, Волгоградский проспект, 9с1

Объявление:	#224979
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Волгоградский проспект, 9с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Волгоградский проспект, 9с1
Цена:	800 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение площадью 415,3 м в непосредственной близости от станции метро «Пролетарская» (в 5 минутах пешком). НДС включен в стоимость аренды. Эксплуатация и коммунальные услуги оплачиваются по показаниям счетчиков. Возможность проведения ремонтных работ под требования арендатора. Есть бесплатная парковка. Расположение на первой линии домов, на первом этаже с круглосуточным доступом. Наличие отдельного входа с первой линии Волгоградского проспекта.
Площадь:	415.0 м
Параметры:	415.0 м этаж 1 этажность 1 Пролетарская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Производство, Выставка, Медицинский центр, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Коммерция, Стоматология, Шоурум, Автозапчасти, Бутик, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Свободное назначение, Торговая площадь, Торговое
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Пролетарская
Этажей:	1
Общая площадь:	415 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	99 кВт

Фотографии объекта

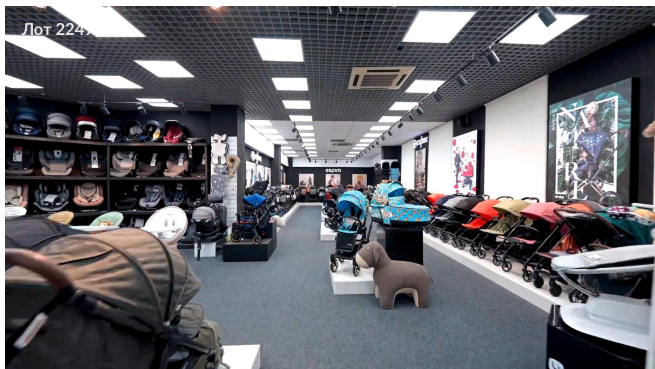
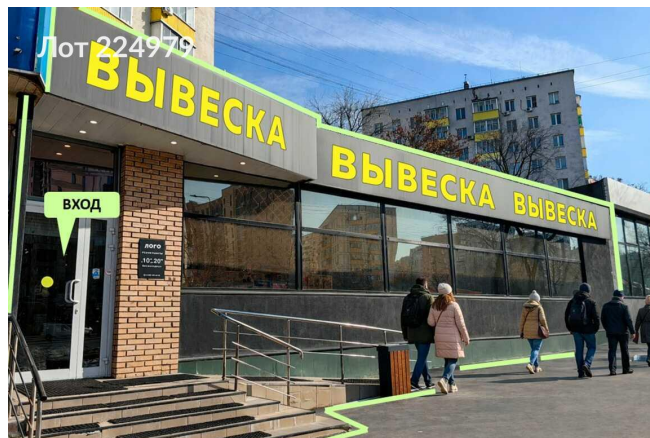
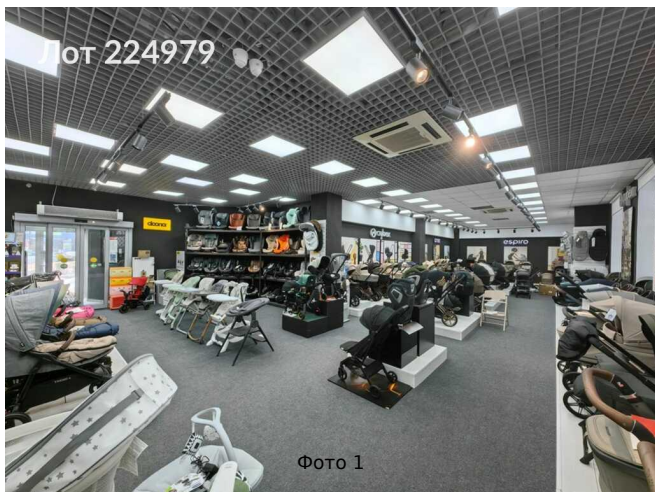




Фото 7