Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, шоссе Энтузиастов, 66А — Россия, Московская область, Балашиха, шоссе Энтузиастов, 66А

Объявление:	#225052
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, шоссе Энтузиастов, 66А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, шоссе Энтузиастов, 66А
Цена:	2 250 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение, расположенное на цокольном этаже торгово-развлекательного центра "ЭЙ МАРКЕТ" по адресу: улица Шоссе Энтузиастов, дом 66А.Помещение характеризуется открытой зальной планировкой, что позволяет гибко адаптировать его площадь в соответствии с требованиями арендатора. Для доступа на этаж предусмотрены эскалаторы, обеспечивающие возможность как подъема, так и спуска.На цокольном этаже функционирует разгрузочно-погрузочная зона, а также установлены грузовые лифты, обеспечивающие удобную транспортировку грузов. Торгово-развлекательный центр "ЭЙ МАРКЕТ" располагает хорошо организованной системой подъездных путей и съездов с транспортной магистрали.
Площадь:	1 500.0 м
Параметры:	1 500.0 м этажность 3 Ольгино · 5 мин транс.
До метро:	5 мин (транспортом)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Свободное назначение, Гараж / парковка, Коммерция, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Рабочее место, Услуги
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Ольгино
Этаж:	-1
Этажей:	3
Общая площадь:	1500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

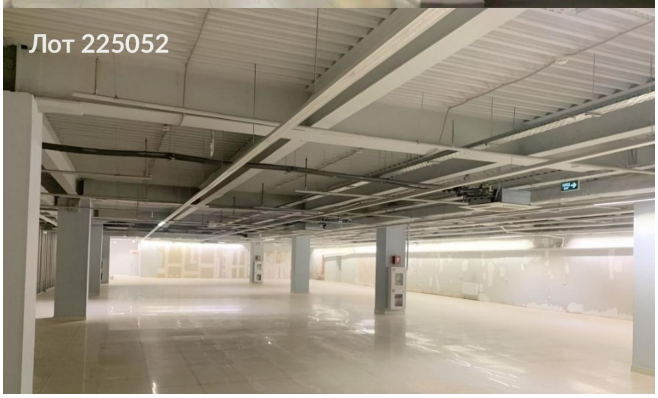

Фото 3