Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Красково, улица Карла Маркса, 63 — Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Красково, улица Карла Маркса, 63

Объявление:	#225065
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Красково, улица Карла Маркса, 63
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Красково, улица Карла Маркса, 63
Цена:	160 000 000
Описание:	Продажа торгового помещения ГАБ (срок окупаемости 8 лет).Площадь помещения составляет 917,8 кв. м. В настоящее время в нём размещены два арендатора,Арендаторы:1. ООО «Дикси» .(МАП): 1 000 000 рублей или 6,5% от товарооборота.2. ООО «Кофейня Аэростат». (МАП): 50 000 рублей. Отдельная входная группа.Общий МАП-1050000.
Площадь:	917.0 м
Параметры:	917.0 м этаж 1 этажность 12 Красково · 9 мин пешком Продажа объекта
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 12
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Арендный бизнес, Готовый бизнес
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Красково
Этажей:	12
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	917 м2
Высота потолков:	3.3 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

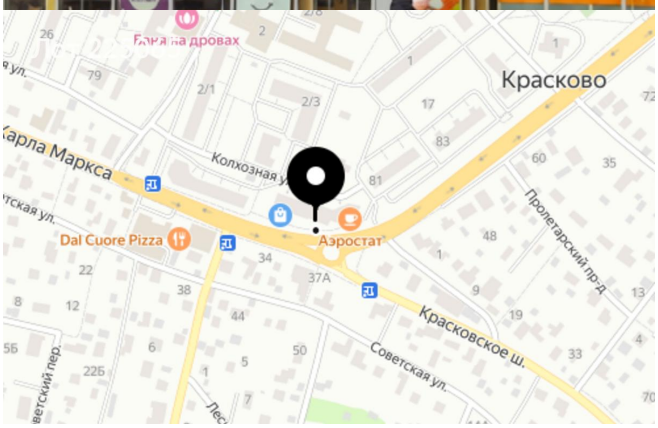

Фото 3