Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Клин, улица Ленина, 14 — Россия, Московская область, Клин, улица Ленина, 14

Объявление:	#225070
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Клин, улица Ленина, 14
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, Клин, улица Ленина, 14
Цена:	70 000 000
Описание:	Продаётся отдельно стоящее здание площадью 701м2 с земельным участком 770кв.м., находящиеся в собственности. Помещение передано в долгосрочную аренду на 10 лет крупной сетевой медицинской клинике "НефроМед", которая располагает более чем 30 центрами по всей стране. Текущий МАП - 622 912р., окупаемость 9,5 лет. Надежный собственник. По всем вопросам звоните, с радостью отвечу и организую показ!
Площадь:	701.0 м
Параметры:	701.0 м этаж 1 этажность 2 Зеленоград — Крюково · 48 мин транс. Продажа объекта
До метро:	48 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Медицинский центр, Арендный бизнес, Готовый бизнес
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	48 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	701 м2
Высота потолков:	3.3 м.
Тип здания:	Отдельно стоящее здание
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1

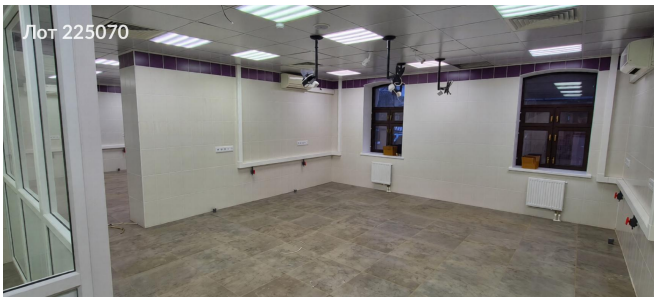


Фото 2



Фото 3