Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 12с1 — Россия, Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 12с1

Объявление:	#225072
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 12с1
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, 3-я Тверская-Ямская улица, 12с1
Цена:	48 000 000
Описание:	Предложение о продаже помещенияобщей площадью 159,2 м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. 3-я Тверская-Ямская, д. 12, стр. 1. Помещение оборудовано сетевым арендатором "Милти" и студией звукозаписи.Ежемесячная арендная плата составляет 360 000 рублей. Окупаемость инвестиций в данное помещение составляет примерно 10 лет и 5 месяцев.Арендатором помещения является компания "Милти".
Площадь:	159.0 м
Параметры:	159.0 м этажность 6 Маяковская · 2 мин пешком Продажа объекта
До метро:	2 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Арендный бизнес, Готовый бизнес
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Маяковская
Этаж:	-1
Этажей:	6
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	159 м2
Высота потолков:	3.3 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

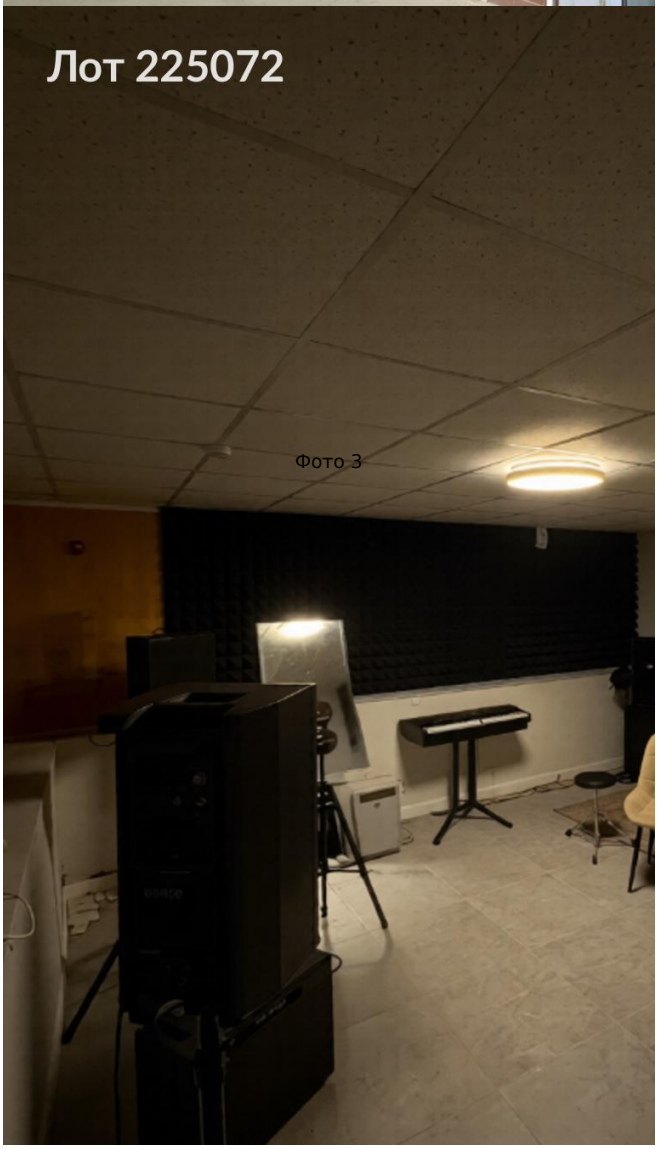

Фото 3