

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Долгопрудный, микрорайон Павельцево, улица 25-го съезда, 1 — Россия, Московская область, Долгопрудный, микрорайон Павельцево, улица 25-го съезда, 1

Объявление:	#225082
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Долгопрудный, микрорайон Павельцево, улица 25-го съезда, 1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Долгопрудный, микрорайон Павельцево, улица 25-го съезда, 1
Цена:	2 340 000 /мес
Описание:	Предлагается к аренде помещение общей площадью 2340 м, расположенное на первом этаже двухэтажного капитального здания, возведенного в 2010 году. Шаг колонн составляет 6 метров. Полы выполнены из топпингового бетона, что исключает пылеобразование и позволяет осуществлять эксплуатацию без ограничений по нагрузке. Здание оснащено тремя въездными воротами. Мощность трансформаторной подстанции составляет 250 кВА. В здании предусмотрены системы отопления, канализации и холодного водоснабжения. На прилегающей территории, занимающей 0,76 гектара, также имеются два въездных ворота, что обеспечивает удобство парковки.
Площадь:	2 340.0 м
Параметры:	2 340.0 м этаж 1 этажность 2 Шереметьевская · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	105, 114
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Шереметьевская
Этажей:	2
Общая площадь:	2340 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	250 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

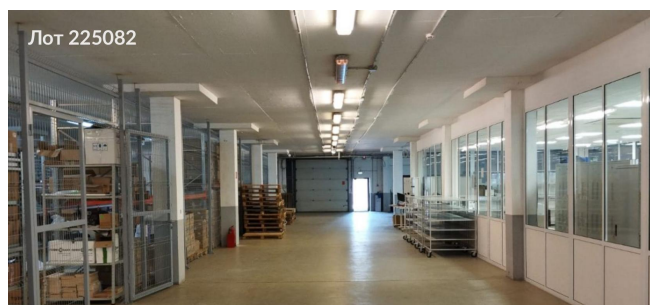


Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5